



PEMERINTAH KOTA SERANG

RENCANA KERJA TAHUN 2023

DINAS PERUMAHAN DAN KAWASAN
PERMUKIMAN



KATA PENGANTAR

Bismillahirrahmanirrahim

AssalamualaikumWarrahmatullahiWabarakatuh,

Puji syukur Kami panjatkan kehadirat Allah SWT, atas karunia serta ridho-Nya, dokumen Rencana Kerja (RENJA) Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman Kota Serang tahun 2023 telah tersusun. Rencana Kerja Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman Kota Serang tahun 2023 ini merupakan dokumen rencana kerja OPD lingkup Pemerintah Kota Serang yang berfungsi sebagai pedoman dan acuan penyelenggaraan program dan kegiatan, serta pengendalian dan evaluasi pelaksanaan rencana pembangunan di lingkungan Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman Kota Serang tahun 2023.

Penyusunan Rencana Kerja Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman Kota Serang tahun 2023 mengacu pada Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 54 Tahun 2010 tentang Pelaksanaan Peraturan Pemerintah Nomor 5 Tahun 2008 tentang Tahapan, Tata Cara Penyusunan, Pengendalian dan Evaluasi Pelaksanaan Rencana Pembangunan Daerah.

Semoga dokumen rencana kerja ini dapat bermanfaat dan menjadi pedoman dalam pencapaian sasaran program dan kinerja kegiatan Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman pada tahun 2023. Akhir kata, kami mengucapkan banyak terimakasih kepada seluruh pihak yang telah terlibat dalam penyusunan rencana kerja Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman Kota Serang tahun 2023.

WassalamualaikumWarrahmatullahiWabarakatuh

Serang, Mei 2022

Kepala Dinas Perumahan
dan Kawasan Permukiman
Kota Serang

NGERJADY ERF PUTRA, ST. MM. MH.

NIP. 19781123 200604 1 002

DAFTAR ISI

KATA PENGANTAR	i
DAFTAR ISI	ii
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1. Latar Belakang	1
1.2. Landasan Hukum	1
1.3. Maksud dan Tujuan	2
1.4. Sistematika Penulisan	3
BAB II EVALUASI PELAKSANAAN RENJA DINAS PERUMAHAN DAN KAWASAN PERMUKIMAN TAHUN 2021	4
2.1. Evaluasi Pelaksanaan Renja Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman Tahun 2021 dan Capaian Renstra	4
Tabel 2.1 Rekapitulasi Evaluasi Hasil Pelaksanaan Renja DPKP dan Pencapaian Renstra DPKP Sampai Tahun 2021 Kota Serang	5
2.2. Analisis Kinerja Pelayanan SKPD	13
Tabel 2.2 Pencapaian Kinerja Pelayanan Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman Kota Serang	14
2.3. Isu-Isu Penting Penyelenggaraan Tugas dan Fungsi Perangkat Daerah	15
2.4. Review Terhadap Rancangan Awal RKPD	15
Tabel 2.3 Review Terhadap Rancangan Awal RKPD Tahun 2023 Kota Serang	17
2.5. Penelaahan Usulan Program dan Kegiatan Masyarakat	27
Tabel 2.4 Usulan Program dan Kegiatan dari para pemangku Kepentingan Tahun 2023 Kota Serang	27
BAB III TUJUAN, SASARAN, PROGRAM DAN KEGIATAN TAHUN 2023	36
3.1. Telaahan Terhadap Kebijakan Nasional dan Provinsi	36
3.2. Tujuan dan Sasaran Renja Perangkat Daerah	37
3.3. Program, Kegiatan, dan Sub Kegiatan	37
Tabel 3.1 Rumusan Rencana Program dan Kegiatan Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman Kota Serang TA. 2023	38
Tabel 3.2 Rumusan dan Definisi Operasional Indikator Renja pada Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman (DPKP) Kota Serang	46
BAB IV RENCANA KERJA DAN PENDANAAN PERANGKAT DAERAH	53
4.1. Rencana Perkiraan Pendapatan Perangkat Daerah	53
Tabel 4.1 Rumusan Rencana Pendapatan Perangkat Daerah Tahun 2023 DPKP Kota Serang	53
4.2. Rencana Program Unggulan dan Mendesak	54
Tabel 4.2 Rumusan Rencana Program Unggulan	54
Tabel 4.3 Rumusan Rencana Program Mendesak	54
4.3. Usulan Rencana Program/Kegiatan/Sub Kegiatan pada Renja Kementerian / Lembaga dan Renja Perangkat Daerah Provinsi	55

Tabel 4.4 Rumusan Rencana Program dan Kegiatan melalui Sumber Dana APBN atau APBD Provinsi pada Renja K / L dan Renja PD Pemprov Banten Tahun 2023	55
Tabel 4.5 Rumusan Rencana Program dan Kegiatan yang menggunakan APBN	57
BAB V PENUTUP	58



DAFTAR TABEL

Tabel 2.1: Rekapitulasi Evaluasi Hasil Pelaksanaan Renja DPKP dan Pencapaian Renstra DRKP Sampai Tahun 2021 Kota Serang	5
Tabel 2.2 Pencapaian Kinerja Pelayanan Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman Kota Serang	14
Tabel 2.3 Review Terhadap Rancangan Awal RKPD Tahun 2023 Kota Serang	17
Tabel 2.4 Usulan Program dan Kegiatan dari para pemangku Kepentingan Tahun 2023 Kota Serang	27
Tabel 3.1 Rumusan Rencana Program dan Kegiatan Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman Kota Serang TA. 2023	38
Tabel 3.2 Rumusan dan Definisi Operasional Indikator Renja pada Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman (DPKP) Kota Serang	46
Tabel 4.1 Rumusan Rencana Pendapatan Perangkat Daerah Tahun 2023 DPKP Kota Serang	53
Tabel 4.2 Rumusan Rencana Program Unggulan	54
Tabel 4.3 Rumusan Rencana Program Mendesak	54
Tabel 4.4 Rencana Program dan Kegiatan melalui Sumber Dana APBD Provinsi DPKP Kota Serang Tahun 2023	55
Tabel 4.5 Rumusan Rencana Program dan Kegiatan yang menggunakan APBD	57



BAB I PENDAHULUAN

1.1. Latar Belakang

Berdasarkan Peraturan Walikota Serang Nomor 8 Tahun 2021 tentang Kedudukan, Susunan Organisasi, Tugas dan Fungsi, serta Tata Kerja Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman Kota Serang bahwa Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman berubah nomenklatur menjadi Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman berlaku sejak awal tahun 2021. Selanjutnya, bahwa setiap Organisasi Perangkat Daerah (OPD) wajib untuk menyusun Rencana Kerja Satuan Kerja Perangkat Daerah (RENJA) sebagaimana amanat dari Undang Undang Nomor 25 Tahun 2004 tentang Sistem Perencanaan Pembangunan Nasional dimana Renja OPD merupakan dokumen perencanaan OPD untuk periode 1 (satu) tahun.

Selanjutnya, penyusunan Rencana Kerja OPD ini mengacu pada Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 54 Tahun 2010 tentang Pelaksanaan Peraturan Pemerintah Nomor 5 Tahun 2008 tentang Tahapan, Tata Cara Penyusunan, Pengendalian dan Evaluasi Pelaksanaan Rencana Pembangunan Daerah, dimana mengacu pasal 134 bahwa penyusunan Rencana Kerja Organisasi Perangkat Daerah atau yang disingkat RENJA OPD setidaknya memuat program dan kegiatan, lokasi kegiatan, indikator kinerja, kelompok sasaran, serta pagu indikatif dan prakiraan maju.

Rencana kerja Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman Kota Serang tahun 2023 merupakan rencana kerja untuk pelaksanaan tahun kelima sebagai bagian dari Rencana Strategis (Renstra) Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman Kota Serang Tahun 2018-2023. Hal ini dikarenakan pada Tahun 2023 merupakan tahun kelima atau terakhir pada masa Jabatan Walikota saat ini, dan perencanaan pembangunan Pemerintah Kota Serang serta penyusunannya akan mengacu pada dokumen RKPD dan RPJMD Kota Serang Tahun 2018-2023.

1.2. Landasan Hukum

Rencana kerja Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman Kota Serang tahun 2023 disusun dengan berlandaskan pada peraturan perundangan sebagai berikut:

1. Undang-undang Nomor 23 Tahun 2000 tentang Pembentukan Provinsi Banten;
2. Undang-undang Nomor 17 Tahun 2003 tentang Keuangan Negara;
3. Undang-undang Nomor 25 Tahun 2004 tentang Sistem Perencanaan Pembangunan Nasional;
4. Undang-Undang Nomor 32 Tahun 2004 tentang Pemerintahan Daerah;
5. Undang-undang Nomor 32 Tahun 2007 tentang Pembentukan Kota Serang Provinsi Banten;
6. Peraturan Pemerintah Nomor 58 Tahun 2005 tentang Pengelolaan Keuangan Daerah;

7. Peraturan Pemerintah Nomor 8 Tahun 2008 tentang Tahapan, Tata Cara Penyusunan, Pengendalian dan Evaluasi Pelaksanaan Rencana Pembangunan Daerah;
8. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 54 Tahun 2010 tentang Pelaksanaan Peraturan Pemerintah Nomor 8 Tahun 2008 tentang Tahapan, Tata Cara Penyusunan, Pengendalian dan Evaluasi Pelaksanaan Rencana Pembangunan Daerah;
9. Peraturan Daerah Kota Serang Nomor 2 Tahun 2009 tentang Rencana Pembangunan Jangka Panjang Daerah Kota Serang tahun 2008-2025;
10. Peraturan Daerah Kota Serang Nomor 14 Tahun 2011 tentang Perubahan kedua atas Peraturan Daerah Kota Serang Nomor 9 Tahun 2008, tentang Pembentukan dan Susunan Organisasi Dinas Daerah Kota Serang;
11. Peraturan Daerah Nomor 8 Tahun 2014 tentang Rencana Pembangunan Jangka Menengah Daerah (RPJMD) Kota Serang Tahun 2014-2019;
12. Peraturan Daerah Nomor 5 Tahun 2017 tentang Anggaran Pendapatan dan Belanja Daerah Pemerintah Kota Serang Tahun Anggaran 2019;
13. Peraturan Walikota Serang Nomor 73 Tahun 2017 tentang Penjabaran Anggaran Pendapatan dan Belanja Daerah Tahun 2019;
14. Peraturan Walikota Serang Nomor 8 Tahun 2021 tentang Kedudukan, Susunan Organisasi, Tugas dan Fungsi serta Tata Kerja DPKP Kota Serang;
15. Keputusan Walikota Serang Nomor 050/Kep.57-Huk/2022 tentang Tugas dan Fungsi Koordinator dan Sub-Koordinator Pada Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman Kota Serang

1.3. Maksud dan Tujuan

Rencana kerja DPKP Kota Serang tahun 2023 dimaksudkan agar menjadi acuan dan pedoman bagi DPKP Kota Serang dalam rangka penyelenggaraan pemerintah dan pembangunan sesuai dengan tugas pokok, fungsi dan wewenangnya.

Sedangkan tujuan penyusunan Rencana Kerja DPKP tahun 2023, adalah sebagai berikut :

1. Merumuskan dan menetapkan kebijakan, program dan kegiatan DPKP Kota Serang Tahun 2023;
2. Memberikan pedoman dalam penyusunan Rencana Kerja dan Anggaran (RKA) DPKP Kota Serang Tahun 2023;
3. Memberikan pedoman dalam pengendalian dan evaluasi pelaksanaan rencana pembangunan Tahun 2023;
4. Memberikan pedoman dalam penyusunan laporan kinerja atau laporan pertanggungjawaban kinerja lainnya di akhir tahun anggaran 2023.

14. Sistematika Penulisan

Rencana kerja Dinas Perumahan dan awasan Permukiman Kota Serang tahun 2023 disusun dengan sistematika penulisan sebagai berikut :

BAB I Pendahuluan

Bab ini menguraikan latar belakang, landasan hukum, maksud dan tujuan, serta sistematika penulisan pada dokumen Rencana Kerja

BAB II Evaluasi Pelaksanaan Renja Tahun 2021

Bab ini memuat uraian evaluasi pelaksanaan Rencana Kerja Perubahan DPKP Tahun 2021, dan pencapaian rencana strategis DPKP, analisis kinerja pelayanan serta isu-isu penting penyelenggaraan tugas dan fungsi DPKP.

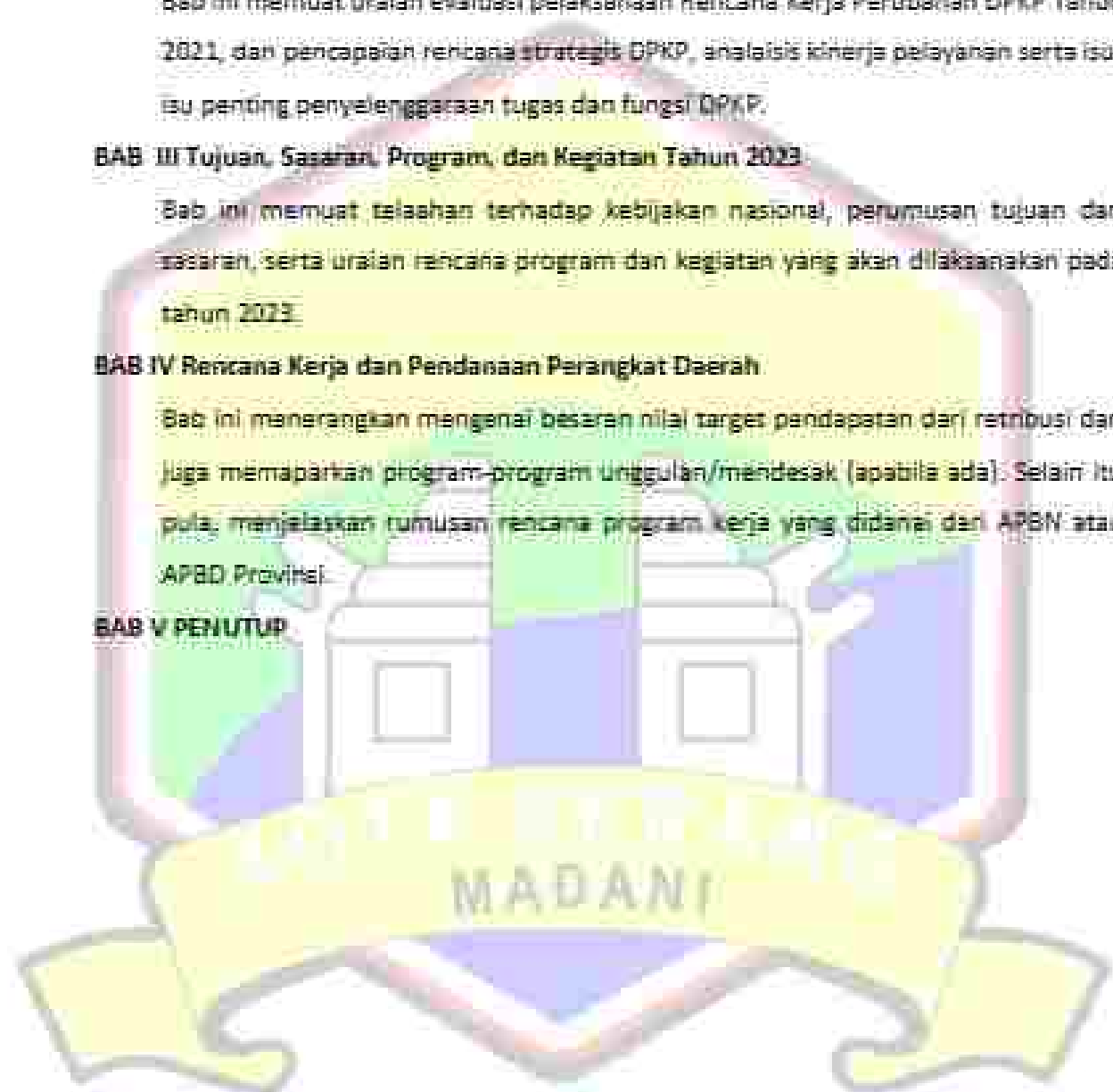
BAB III Tujuan, Sasaran, Program, dan Kegiatan Tahun 2023

Bab ini memuat telaahan terhadap kebijakan nasional, perumusan tujuan dan sasaran, serta uraian rencana program dan kegiatan yang akan dilaksanakan pada tahun 2023.

BAB IV Rencana Kerja dan Pendanaan Perangkat Daerah

Bab ini menerangkan mengenai besaran nilai target pendapatan dari retribusi dan juga memaparkan program-program unggulan/mendesak (apabila ada). Selain itu pula, menjelaskan rumusan rencana program kerja yang didana dari APBN atau APBD Provinsi.

BAB V PENUTUP



EVALUASI PELAKSANAAN RENJA DINAS PERUMAHAN DAN KAWASAN PERMUKIMAN TAHUN 2021**2.1. Evaluasi Pelaksanaan Renja Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman Tahun 2021 dan Capaian Renstra**

Evaluasi pelaksanaan rencana kerja Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman tahun 2021 berhubungan dengan evaluasi kinerja dan evaluasi anggaran/keuangannya. Evaluasi kinerja merupakan kegiatan untuk menilai atau melihat keberhasilan atau kegagalan suatu organisasi atau unit kerja dalam melaksanakan tugas dan fungsi yang dibebankan kepadanya. Evaluasi kinerja instansi pemerintah merupakan tugas dari berbagai pihak di berbagai organisasi instansi pemerintah. Evaluasi kinerja instansi dapat dilakukan dengan mengevaluasi kegiatan dan sasaran, serta program dan kegiatan. Oleh karena itu, kinerja instansi dapat dievaluasi dengan mengevaluasi seluruh atau sebagian dari kebijakan, program dan kegiatan-kegiatannya.

Adapun tujuan dan sasaran Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman yakni:

1. Persentase Kawasan kumuh
2. Persentase Kawasan permukiman yang tertata
3. Rasio rumah layak huni
4. Cakupan perumahan yang ditangani oleh pemerintah
5. Cakupan layanan administrasi pertanahan
- E. Capaian peningkatan, pengurusan, pengurusan, dan pemanfaatan tanah

Secara keseluruhan, kinerja program dan kegiatan pada Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman Kota Serang Tahun 2021 dan tahun berjalan (tahun 2022) dapat dilihat pada table berikut (Tabel 2.1).

Tabel 2.1. Rekapitulasi Evaluasi Hasil Pelaksanaan Renja DPKP dan Pencapaian Renstra DPKP Sampai Tahun 2021 Kota Serang

KODE REKEMINS	Klasifikasi Bidang Urusan Pemerintahan dan Program/Kegiatan	Indikator Kinerja Program/Kegiatan/Sub Kegiatan	Target Kinerja pada Akhir Bulan & Periode Data & Tahun 2015 - 2020	Realisasi Kinerja Program, Kegiatan, Sub Kegiatan dan Tahun 2020	Target dan Realisasi Kinerja Program, Kegiatan, dan Sub Kegiatan Tahun Lalu (2021)			Target Program, Kegiatan, dan Sub Kegiatan Rencana Kerja Perangkat Daerah Tahun 2022	Realisasi Realisasi Capaian Target Rencana Perangkat Daerah Tahun 2015 - 2021 Sampai dengan Tahun Berjalan (2022)	
					Target Rencana Perangkat Daerah Tahun 2021	Realisasi Rencana Perangkat Daerah Tahun 2021	Target Realisasi (%)		Realisasi Capaian Program, Kegiatan, dan Sub Kegiatan, s.d. Tahun Berjalan (2022)	Tingkat Capaian Realisasi Target Rencana s.d. Tahun Berjalan (2022)
1	2	3	4	5	6	7	8	9(10+11)	10(10A+11A)	
	URUSAN PEMERINTAHAN DAERAH BERKAWALAN DAN KAWALAN PEMERINTAHAN	PERSENTASE KEMAMBAHAN YOUTH	1,27	2,01	1,20	0,77	60,9	1,71	3,20	186,54
		PERSENTASE LAYANAN KEMAMBAHAN YOUTH TERSTATA	89,4	88,34	89,20	89,27	97,20	98,00	100,27	100,84
		KEMAMBAHAN LAYANAN YOUTH	2,27	2,07	2,27	2,27	100,00	2,27	2,27	100,00
	URUSAN PEMERINTAHAN DAERAH PERTANAHAN	CARA PERUMAHAN YANG DIBANGUN OLEH PEMERINTAH DAERAH CAMPUR LAYANAN ADMINISTRASI PERTANAHAN	11,20	23,21	20,20	14,20	112,00	23,20	20,20	170,00
		CARA PERUMAHAN YANG DIBANGUN OLEH PEMERINTAH DAERAH CAMPUR LAYANAN ADMINISTRASI PERTANAHAN	10,20	-	10,20	10,20	100,00	10,20	10,20	100,00
	NON URUSAN	CAPAIAN HASIL EVALUASI LUP PERANGKAT DAERAH	100,00	90,00	100	100,00	100,00	-	100,00	100,00
		URUSAN PEMERINTAHAN DAERAH LINGKUNGAN HIDUP (URUSAN PEMERINTAHAN DAERAH PERUMAHAN) DAN PERUMAHAN DAERAH								
01	0 0 0 0 0 0	PROGRAM PENYALANGAN URUSAN PEMERINTAH DAERAH								
		INDIKATOR KEMAMBAHAN PELAYANAN KEMAMBAHAN YOUTH	100,00	90,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
01	0 0 0 0 0 0	PERENCANAAN, PELAKSANAAN, DAN EVALUASI KEMAMBAHAN YOUTH PERANGKAT DAERAH								
		PERSENTASE DOKUMEN PERENCANAAN, PELAKSANAAN DAN EVALUASI KEMAMBAHAN YOUTH PERANGKAT DAERAH	100,00	90,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
01	0 0 0 0 0 0	Penyusunan Dokumen Perencanaan Perangkat Daerah								
		Jumlah Dokumen Rencana Perencanaan, Pelaksanaan, dan Rencana Penyalangan	10,00	9,00	10,00	10,00	100,00	10,00	10,00	100,00

							Jumlah Dokumen PI 2-103	600	200	1	1,00	100,00	1,00	4,00	20,00
							Jumlah Dokumen Formulir DFP	100	200	1	1,00	100,00	1,00	4,00	20,00
01	0	0	20	0		Koordinasi dan Penyusunan Dokumen RKA-SKPD	Jumlah Dokumen RKA Murni	600	200	1	1,00	100,00	1,00	4,00	20,00
01	0	0	20	0		Koordinasi dan Penyusunan Dokumen Perubahan RKA-SKPD	Jumlah Dokumen RKA Perubahan	600	200	1	1,00	100,00	1,00	4,00	20,00
01	0	0	20	0		Koordinasi dan Penyusunan DPA-SKPD	Jumlah Dokumen DPA Murni	600	200	1	1,00	100,00	1,00	4,00	20,00
01	0	0	20	0		Koordinasi dan Penyusunan Perubahan DPA-SKPD	Jumlah Dokumen DPA Perubahan	600	200	1	1,00	100,00	1,00	4,00	20,00
01	0	0	20	0		Koordinasi dan Penyusunan Laporan Keuangan Kinerja dan Indikator Realisasi Kinerja SKPD	Jumlah Dokumen Laporan Keuangan	100	400	2	2,00	100,00	2,00	8,00	20,00
							Jumlah Dokumen Laporan Kinerja (LPPS, LUP, dan Raker)	100	200	2	2,00	100,00	2,00	12,00	20,00
01	0	0	20	0		Evaluasi Kinerja Perangkat Daerah	Jumlah Dokumen Laporan Profil Perangkat Daerah	600	200	1	1,00	100,00	1,00	4,00	15,00
01	0	0	20			ADMINISTRASI PELAKSANAAN PERANGKAT DAERAH	Jumlah Keterselesaian Dokumen Administrasi Keuangan PD	60,00	20,00	12,00	12,00	100,00	60,00	60,00	60,00
01	0	0	20	0		Penyediaan Dik dan Tunjangan ASN	Jumlah Dik dan Tunjangan ASN	10,00	40,00	24,00	24,00	100,00	20,00	60,00	10,00
							Jumlah Biaya Dik dan Tunjangan	70,00	20,00	14,00	14,00	100,00	14,00	60,00	60,00
01	0	0	20	0		Koordinasi dan Penyusunan Laporan Keuangan Akhir Tahun SKPD	Jumlah Dokumen Laporan Keuangan Akhir Tahun	600	200	1,00	1,00	100,00	1,00	4,00	20,00
01	0	0	20	0		Koordinasi dan Penyusunan Laporan Keuangan Bulanan / Triwulanan / Semester SKPD	Jumlah Dokumen Laporan Keuangan Bulanan / Semester	30,00	24,00	12,00	12,00	100,00	12,00	40,00	20,00
01	0	0	20			ADMINISTRASI PELAKSANAAN BUKU DAERAH PADA PERANGKAT DAERAH	Jumlah Dokumen Administrasi BUD pada PD	6,00	2,00	1,00	1,00	100,00	1,00	4,00	6,00
01	0	0	20	0		Pembastaraan Barang yang Dikerjakan pada SKPD	Jumlah Dokumen BUD	600	200	1,00	1,00	100,00	1,00	4,00	20,00
01	0	0	20			ADMINISTRASI UMUM PERANGKAT DAERAH	Persentase Tindak Keterselesaian Perbaikan Administrasi Umum PD	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00

01	0	0	20	0	Perbaikan Koneksi Jaringan Listrik & Peningkatan Sarungpas Kantor	Jumlah Bulan Perbaikan Aki Listrik	50,00	30,00	12,00	12,00	100,00	12,00	40,00	30,00
01	0	0	20	0	Perbaikan Pasokan gas Peningkatan Kantor	Jumlah Perbaikan Aki Taps Kantor	20,00	30,00	12,00	12,00	100,00	12,00	40,00	30,00
01	0	0	20	0	Perbaikan Perbaikan Rumah Tangga	Jumlah Unit Perbaikan Rumah Tangga	4.272,00	-	1.850,00	1.850,00	100,00	1.850,00	3.072,00	30,00
						Jumlah Aki Ketersihan	5.000,00	-	1.840,00	1.840,00	100,00	1.840,00	3.000,00	30,00
01	0	0	20	0	Perbaikan Sistem Jaringan Kantor	Jumlah Bulan Perbaikan Utilisasi dan Keamanan	50,00	30,00	12,00	12,00	100,00	12,00	40,00	30,00
01	0	0	20	0	Perbaikan Energi Ciptakan dan Peningkatan	Jumlah Energi Ciptakan dan Peningkatan	50,00	30,00	12,00	12,00	100,00	12,00	40,00	30,00
01	0	0	20	0	Perbaikan Sistem Sistem dan Peningkatan Peningkatan Jaringan	Jumlah Bulan Energi Kantor	50,00	30,00	12,00	12,00	100,00	12,00	40,00	30,00
						Jumlah Tenaga Peningkatan Jaringan	50,00	30,00	12,00	12,00	100,00	12,00	40,00	30,00
01	0	0	20	0	Peningkatan Kualitas Kerja	Jumlah Bulan Perbaikan Utilisasi dan Keamanan	50,00	30,00	12,00	12,00	100,00	12,00	40,00	30,00
01	0	0	20	0		Perkembangan Riset Koordinasi dan Kemitraan B2PO	Jumlah Bulan Riset hasil Koordinasi dan Kemitraan B2PO Daerah	50,00	30,00	12,00	12,00	100,00	12,00	40,00
						Jumlah Bulan Riset hasil Koordinasi dan Kemitraan Luar Daerah	50,00	30,00	12,00	12,00	100,00	12,00	40,00	30,00
01	0	0	20	0	PERKEMBANGAN SARANG BELUK DAERAH PERKEMBANGAN UNIT SARANG PERKEMBANGAN DAERAH	PERSENTASE TINGKAT KETERSEDIAAN SARANG BELUK DAERAH PERKEMBANGAN UNIT SARANG PERKEMBANGAN DAERAH	100,00	10,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
01	0	0	20	0	Perbaikan Gedung Kantor dan Sarungpas Lainnya	Jumlah Gedung yang diobek	200	-	100	100	100,00	100	400	30,00
01	0	0	20	0	Perbaikan Sistem dan Peningkatan Gedung Kantor dan Sarungpas Lainnya	Jumlah Unit Perbaikan Kantor	100,00	30,00	12,00	12,00	100,00	12,00	100,00	30,00
1	4	1	2		ADMINISTRASI KEMERDEKAAN PELANGGAN DAERAH	PERSENTASE KEMERDEKAAN PELANGGAN ADMINISTRASI KEMERDEKAAN PE						100,00	100,00	100,00
1	4	1	2	0	Peningkatan Pelayanan Dinas Bekerja Akibat Kelangkaannya	Jumlah Sisi Pelayanan Dinas Rutin (PDH)						30,00	30,00	60,00
						Jumlah Sisi Pelayanan Bekerja & Outrigger						30,00	30,00	60,00

						PERSENTASE TERSEBUTNYA BERADA DALAM PRANBARANG KANTOR BUCANABA	100,00		100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	
01	0	0	0	0	0	Facilities Pekerjaan Konstruksi dan Perbaikan Fasilitas Rumah Suku	Jumlah Pekerjaan yang dipertahankan	300	1,00	1,00	1,00	100,00	1,00	4,00	105,00	
01	0	0	0	0	0	Pembangunan Pemeliharaan Rumah Suku Jumlah sebagai Rumah Suku	Jumlah Biaya Pekerjaan KTR	40,00	12,00	12,00	12,00	100,00	12,00	30,00	75,00	
							Jumlah Pekerjaan Sot Lintir	40,00	12,00	12,00	12,00	100,00	12,00	30,00	75,00	
							Jumlah Uraian	30.400 30	1.200,00	4.800,00	4.800,00	100,00	1.800,00	7.800,00	25,00	
							Jumlah Biaya Pekerjaan Otak dan Pergandaan	40,00	12,00	12,00	12,00	100,00	12,00	30,00	75,00	
							Jumlah Biaya Peralat yang Koordinasi dan BOP	40,00	12,00	12,00	12,00	100,00	12,00	30,00	75,00	
							Jumlah Peralat Eksternal Kantor Color - Perbaikan Rumah	240,00	80,00	80,00	30,00	50,00	80,00	150,00	71,43	
							Jumlah Tenaga Kependidikan	100,00	-	-	-	100,00	100,00	20,00	20,00	
							Jumlah Tenaga Penguji dan RUBANAMA	100,00	-	-	-	100,00	40,00	40,00	20,00	
							Jumlah Tenaga Kependidikan	100,00	-	-	-	100,00	100,00	100,00	100,00	
							Jumlah Biaya Pekerjaan Sot Kependidikan	100,00	-	-	-	100,00	100,00	100,00	100,00	
01	0	0	0	0	0		PROGRAM KAWASAN PERUMAHAN	PERSENTASE RUMAH TIDAK LAYAK HUNDI DI KAWASAN KUMAH	10,00	10,00	10,00	10,00	100,00	10,00	88,70	200,00
								PERSENTASE PANJANG JALAN LINGKUNGAN PERUMAHAN KUMAH BAK	41,25	40,00	40,00	40,00	100,00	41,00	101,50	200,00
						PERSENTASE PALING DRAINASE LINGKUNGAN KUMAH BAK		70,00	67,00	70,00	70,00	100,00	70,00	200,00	200,00	
01	0	0	0	0	0	PERIKATAN DAN PENYIJAHTAN KUALITAS KAWASAN PERUMAHAN KUMAH DENGAN LAKSI DI BAWAH 10 BERPOLITIKAL	Jumlah Dokumen Baseline Kawasan KUMAH	6,00	1,00	1,00	1,00	100,00	1,00	4,00	30,00	
01	0	0	0	0	0	Kondisi dan Sertifikasi Pekerjaan Perbaikan Perumahan: Perbaikan Perumahan Kumuh	Jumlah Pekerjaan BKU dan Fasilitas	500,00	200,00	100,00	100,00	100,00	100,00	400,00	74,00	
							Jumlah Laporan Rasio Koordinasi	-	-	-	-	1,00	1,00	-	-	
01	0	0	0	0	0	PERIKATAN KAWASAN PERUMAHAN KUMAH DENGAN LAKSI DI BAWAH 10 BERPOLITIKAL	PERSENTASE DOKUMEN PERENCANAAN KUMAH	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	200,00	200,00	
							PERSENTASE DOKUMEN KEMERIAHAN BKU	100,00	-	100,00	100,00	100,00	100,00	200,00	200,00	
01	0	0	0	0	0	Penyusunan Rencana Teknik (Site Plan) dan Detail Engineering Design (DED) Perumahan / Perbaikan Perumahan Kumuh	Jumlah Dokumen Perencanaan Kumuh	500	1,00	1,00	1,00	100,00	1,00	4,00	30,00	
01	0	0	0	0	0		Perbaikan Rumah Tidak Layak Huni	Jumlah Lini Reklamasi KTR	240,00	-	8,00	15,00	303,00	170,00	110,00	50,00

						Jumlah Dokumen Perencanaan Jalan Lingkungan Perumahan	17,20	1,00	2,00	1,00	100,00	2,00	10,00	79,40
						Jumlah Dokumen Perencanaan Struktur Perumahan	4,00	2,00	3,00	1,00	100,00	3,00	1,00	100,00
						Jumlah Dokumen Perencanaan Drainase Lingkungan Perumahan	13,00	4,00	2,00	2,00	100,00	2,00	4,00	86,20
						Jumlah Dokumen Perencanaan Fasilitas Pemukiman	10,00	2,00	3,00	1,00	100,00	1,00	3,00	30,00
						Dokumen PDD yang diterbitkan	20,00	4,00	1,00	1,00	100,00	1,00	20,00	30,00
						Jumlah Surat Lingkungan Perumahan Setor	2,00	-	-	-	-	1,00	1,00	50,00
						Jumlah Dokumen RRIAP	1,00	-	-	-	-	1,00	1,00	100,00
						Jumlah SK Per. Perumahan yang di Kuisansi	10,00	-	-	-	-	5,00	5,00	50,00
04	1	2	20	0		Jumlah Ruang Jalan Lingkungan Perumahan yang terbagun	21.000	10.000,00	42.000,00	43.000,00	94,77	21.500,00	110.000,00	174,45
						Jumlah Ruang Jalan yang direncanakan di lingkungan Perumahan	21.000	10.000,00	42.000,00	43.000,00	100,00	21.500,00	98.000,00	100,00
						Jumlah Ruang Jalan yang direncanakan di lingkungan Perumahan	21.000	3.000,00	21.000,00	21.000,00	100,00	23.000,00	98.000,00	93,80
						Jumlah Lantai Drainase Lingkungan Perumahan yang terbagun	5,00	5,00	1,00	1,00	100,00	5,00	11,00	220,00
						Jumlah Lantai Drainase yang direncanakan di lingkungan Perumahan	173,00	23,00	43,00	43,00	700,00	54,00	128,00	73,25
						Jumlah Tembok Pagar Perumahan yang terbagun	5,00	2,00	-	-	-	3,00	5,00	50,00
						Jumlah Tembok Pagar Perumahan yang direncanakan	57,00	47,00	58,00	58,00	100,00	65,00	185,00	248,21
						Jumlah Sempai dan Perancah TPU yang terbagun	24,20	4,00	0,00	0,00	100,00	1,00	17,00	61,00
						Jumlah Sempai dan Perancah TPU yang direncanakan	4,00	-	-	-	-	4,00	4,00	100,00
						Jumlah Struktur Jembatan	2,00	2,00	-	-	-	-	2,00	66,67
05	1	2	20	0		Jumlah Fasilitas Sarana dan Prasarana Perumahan yang terbagun	100,00	100,00	57,00	57,00	100,00	100,00	200,00	71,43
						Jumlah Fasilitas yang direncanakan	400,00	200,00	100,00	100,00	100,00	100,00	400,00	50,00
2	1	0				PROGAM PENYELESAIAN TANGKAL BENDUKA SARAPAN	100,00	-	100,00	-	-	100,00	100,00	100,00
3	1	0	20			PEMELESAIAN RESERVA TANGKAL SARAPAN SALAH SAMA KEMENTERIAN	2,00	-	2,00	-	-	2,00	2,00	100,00
4	1	0	20	0		Jumlah Fasilitas dan Ruang	2,00	-	2,00	2,00	100,00	2,00	4,00	200,00

					Memantau kegiatan, konflik, dan Perang Patutanah dalam 1 (satu) Daerah Kabupaten / Kota	Rapat Koordinasi Lurah dan Desa	1,00	-	1,00	1,00	100,00	1,00	2,00	200,00
						Syukuran Peringatan 100-tahun Kabupaten	2,00	-	2,00	1,00	100,00	2,00	4,00	200,00
2	1	1	1		PROGRAM PENDEKSAAN TANAH KOSONG	PRESENTASE PENINGKATAN KEBERSEDIAAN TANAH KOSONG	21,2	-	21,20	21,20	100,00	21,20	21,20	200,00
2	1	1	1	20	INVESTASIKAN DAN PEMANFAATAN TANAH KOSONG	KETERSEDIAAN DATA INFORMASI PEMANFAATAN TANAH KOSONG	1,00	-	1,00	1,00	100,00	1,00	1,00	100,00
2	1	1	1	20	Pembinaan pemukiman Tanah Kosong	Silosiasi	1,00	-	20,00	20,00	100,00	1,00	20,00	1.100,00
						Rapat Koordinasi Lurah dan Desa	-	-	2,00	2,00	100,00	-	4,00	-
						Dasar Tanah Kosong Yang Sudah Dikembangkan	-	-	1,00	1,00	100,00	-	2,00	-
						Dasar Tanah Kosong Yang Sudah Dikembangkan	-	-	1,00	1,00	100,00	-	1,00	-
						Jalan Alayah Yang Sudah Dikembangkan	-	-	2,00	2,00	100,00	-	2,00	-
2	1	1	1			PROGRAM PENATAAN TANAH	PRESENTASE PENINGKATAN PENYUDUTAN TANAH SEMPIT	100,00	-	100,00	100,00	100,00	100,00	200,00
2	1	1	1	20	PENYUDUTAN TANAH YANG HASILNYA SALAH SATU DAERAH KABUPATEN/KOTA	CAPAIAN DOCUMENTASI PENYUDUTAN TANAH YANG HASILNYA SALAH SATU DAERAH KABUPATEN/KOTA	200	-	11,00	11,00	110,00	200	11,00	110,00
2	1	1	1	20	Koordinasi dan Pengontrol Pelaksanaan Penyudutan Tanah									
2	1	1	1	20	Koordinasi dan Pengontrol Pelaksanaan Penyudutan Tanah Kabupaten / Kota	Rapat Koordinasi Lurah dan Desa	1,00	-	1,00	1,00	100,00	1,00	2,00	200,00
						Solusikan Penyusunan Urutan Penyudutan	110,00	-	110,00	110,00	100,00	-	110,00	110,00
						Penyusunan Calon Koordinasi Penyudutan	-	-	1,00	1,00	100,00	-	1,00	-
					PROGRAM REGISTRASI TANAH, BERTAMA SERTA KUALITAS KEBERUSAHAAN TANAH KELESTARIAN MASYARAKAT DAN TANAH ABSENTEE									
					PEMANTAUAN SERTA KEBERUSAHAAN TANAH KELESTARIAN MASYARAKAT DAN TANAH ABSENTEE LINTAS DAERAH KABUPATEN/KOTA, SALAH SATU DAERAH KABUPATEN/KOTA									
					Koordinasi Pelaksanaan Sertifikasi Tanah Kelembagaan Masyarakat dan Tanah Absentee dalam 1 (satu) Daerah Kabupaten / Kota									

2.2. Analisis Kinerja Pelayanan SKPD

Kinerja pelayanan Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman Kota Serang merupakan kinerja pelayanan yang ditetapkan berdasarkan kewenangan yang sesuai dengan Peraturan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Nomor 29/PRT/M/2018 tentang standar teknis pelayanan minimal pekerjaan umum dan perumahan rakyat dan juga tugas pokok dan fungsi yaitu bahwa Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman mempunyai tugas pokok melaksanakan penyusunan dan pelaksanaan kebijakan daerah di bidang perumahan, permukiman, dan pertanahan. Tugas pokok dan fungsi tersebut maka kinerja pelayanan Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman Kota Serang yang secara rutin harus dilaksanakan setiap tahun dan setiap lima tahun berkisar pada perencanaan, pengendalian dan evaluasi serta data dan informasi secara internal maupun eksternal. Berikut adalah pencapaian kinerja sampai Tahun 2021 berdasarkan Rencana Strategi Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman Kota Serang tahun 2018-2023.



Tabel 2.2 Pencapaian Kinerja Pelayanan Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman Kota Serang

No	Indikator	Uraian/Target Nasional	KPI	Target Kinerja Peringkat Daerah					Realisasi		Proyeksi		Catatan Khusus	
				Tahun 2020	Tahun 2021	Tahun 2022	Tahun 2023	Tahun 2024	Tahun 2025	Tahun 2026	Tahun 2027			
1	Persentase RTM bagi layak huni	Jumlah Pelayanan Dasar Penyediaan dan Pemeliharaan Rumah Tang Layak bagi Masyarakat bagi Masyarakat	RTM	0	100	0	0	0	0	0	0	0	0	Mulai tahun 2022 hingga 2023, akan memberikan bantuan terhadap korban banjir yang akan yaitu melalui RTM, sehingga target 0% tercapai
2	Persentase RTM bagi masyarakat yang terdampak bencana program Pemukiman	Realisasi Penyediaan Rumah Tang Layak bagi Masyarakat Tang. Terutama Realisasi Program Pemukiman Daerah	Lain	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	



2.3. Isu-Isu Penting Penyelenggaraan Tugas dan Fungsi Perangkat Daerah

Untuk isu penting yang berkaitan dengan Tupoksi Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman Tahun 2023 adalah sebagai berikut :

1. Belum optimalnya penyerahan PSU;
2. Sarana dan prasarana perumahan yang belum memadai;
3. Rendahnya tingkat pemenuhan kebutuhan perumahan yang layak dan terjangkau;
4. Masih terdapat rumah tidak layak huni;
5. Masih kurangnya PSU di kawasan permukiman;
6. Penurunan kualitas lingkungan permukiman pada Kawasan Kumuh;
7. Terdapat aset tanah yang tidak diketahui keberadaannya;
8. Masih ada tanah yang tidak jelas status kepemilikannya.

2.4. Review Terhadap Rancangan Awal RKPD

Penyusunan Rencana Kerja Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman, Kota Serang Tahun 2023 telah mengacu pada dokumen RKPD Kota Serang Tahun 2023. Pada perjalanannya terdapat perubahan yang diakibatkan oleh analisa kebutuhan. Perubahan tersebut adalah berlakunya Kepmendagri 050-5989 Tahun 2021 tentang kodifikasi dan nomenklatur perencanaan, pembangunan dan keuangan daerah yang mulai berlaku di tahun 2023. Dengan berlakunya peraturan ini berarti semua Kabupaten/Kota dan Provinsi memiliki nomenklatur sub kegiatan dan indikator sub kegiatan yang sama. Dampaknya adalah terdapat beberapa sub kegiatan yang semula satu sub kegiatan terpecah menjadi beberapa sub kegiatan dengan nomenklatur yang baru. Kebutuhan pagu anggaran OPD DPKP Belanja Langsung Rp. 52.223.325.350,- (Lima Puluh Dua Miliar Dua Ratus Dua Puluh Tiga Juta Tiga Ratus Dua Puluh Lima Ribu Tiga Ratus Lima Puluh Rubiah) sebagaimana yang diusulkan dan berdasar pada dokumen RKPD yang terdiri dari program:

- Program Penunjang Urusan Pemerintah Daerah
- Program Pengembangan Perumahan
- Program Kawasan Permukiman
- Program Perumahan dan Kawasan Permukiman Kumuh
- Program Peningkatan Sarana, Prasarana dan Utilitas Umum (PSU)
- Program Penyelesaian Sengketa Tanah
- Program Pengelolaan Tanah Kosong
- Program Penatagunaan Tanah
- Program Pengelolaan Izin Membuka Tanah

Sebagaimana tercantum dalam dokumen Renstra OPD DPKP Kota Serang, Anggaran ini disediakan untuk melaksanakan program dan kegiatan Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman Kota Serang yang tertuang pada 19 (Sembilan Belas) Kegiatan dalam 9 (Sembilan) Program. Pada tabel 2.3 berikut disajikan informasi review terhadap rancangan awal RRPD Tahun 2023 Kota Serang.



Tabel 2.3 Review Terhadap Rancangan Awal RKPD Tahun 2023 Kota Serang

No	Rancangan Awal RKPD					Hasil Analisis Kesehatan					Catatan Penting
	Program / Kegiatan / Sub Kegiatan	Loasat	Indikator Kinerja	Target Capaian	Pagu Indikatif (Rp)	Program / Kegiatan / Sub Kegiatan	Loasat	Indikator Kinerja	Target Capaian	Pagu Indikatif (Rp)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	PROGRAM PENGUKUH ORGANISASI PEMERINTAHAN DAERAH KABUPATEN/KOTA	Kota Serang	INDEKS KEPUASAN PELAYANAN KESEKRETARIATAN	100 %	2.275.940.200	PROGRAM PENGUKUH ORGANISASI PEMERINTAHAN DAERAH KABUPATEN/KOTA	Kota Serang	INDEKS KEPUASAN PELAYANAN KESEKRETARIATAN	100 %	2.275.940.200	
	Perencanaan, Penganggaran, dan Evaluasi Kinerja Perangkat Daerah	Kota Serang	PERSENTASE DOKUMEN PERENCANAAN, PENGANGGARAN DAN EVALUASI KINERJA PERANGKAT DAERAH	100 %	101.947.225	Perencanaan, Penganggaran, dan Evaluasi Kinerja Perangkat Daerah	Kota Serang	PERSENTASE DOKUMEN PERENCANAAN, PENGANGGARAN DAN EVALUASI KINERJA PERANGKAT DAERAH	100 %	101.947.225	
	Penyusunan Dokumen Perencanaan Perangkat Daerah	Kota Serang	Jumlah Dokumen Perencanaan Perangkat Daerah	1 Dokumen	101.947.225	Penyusunan Dokumen Perencanaan Perangkat Daerah	Kota Serang	Jumlah Dokumen Perencanaan Perangkat Daerah	1 Dokumen	101.947.225	
	Koordinasi dan Penyusunan Dokumen RKPD	Kota Serang	Jumlah Dokumen RKPD dan Laporan Hasil Koordinasi Penyusunan Dokumen RKPD	1 Dokumen	59.425.572	Koordinasi dan Penyusunan Dokumen RKPD	Kota Serang	Jumlah Dokumen RKPD dan Laporan Hasil Koordinasi Penyusunan Dokumen RKPD	1 Dokumen	59.425.572	
	Koordinasi dan Penyusunan Dokumen Perubahan RKPD	Kota Serang	Jumlah Dokumen Perubahan RKPD dan Laporan Hasil Koordinasi Penyusunan Dokumen Perubahan RKPD	1 Dokumen	44.557.225	Koordinasi dan Penyusunan Dokumen Perubahan RKPD	Kota Serang	Jumlah Dokumen Perubahan RKPD dan Laporan Hasil Koordinasi Penyusunan Dokumen Perubahan RKPD	1 Dokumen	44.557.225	

Koordinasi dan Penyusunan DPR-GRPD	Kota Serang	Jumlah Dokumen DPR-GRPD dan Laporan Hasil Koordinasi Penyusunan Dokumen DPR-GRPD	1 Dokumen	24.182.538	Koordinasi dan Penyusunan DPR-GRPD	Kota Serang	Jumlah Dokumen DPR-GRPD dan Laporan Hasil Koordinasi Penyusunan Dokumen DPR-GRPD	1 Dokumen	24.182.538
Koordinasi dan Penyusunan Peraturan DPR-GRPD	Kota Serang	Jumlah Dokumen Peraturan DPR-GRPD dan Laporan Hasil Koordinasi Penyusunan Dokumen Peraturan DPR-GRPD	1 Dokumen	29.227.512	Koordinasi dan Penyusunan Peraturan DPR-GRPD	Kota Serang	Jumlah Dokumen Peraturan DPR-GRPD dan Laporan Hasil Koordinasi Penyusunan Dokumen Peraturan DPR-GRPD	1 Dokumen	29.227.512
Koordinasi dan Penyusunan Dokumen Laporan Daerah Kota dan Kota Realisasi Kinerja GRPD	Kota Serang	Jumlah Laporan Daerah Kota dan Kota Realisasi Kinerja GRPD dan Laporan Hasil Koordinasi Penyusunan Laporan Daerah Kota dan Kota Realisasi Kinerja GRPD	2 Laporan	118.302.538	Koordinasi dan Penyusunan Dokumen Laporan Daerah Kota dan Kota Realisasi Kinerja GRPD	Kota Serang	Jumlah Laporan Daerah Kota dan Kota Realisasi Kinerja GRPD dan Laporan Hasil Koordinasi Penyusunan Laporan Daerah Kota dan Kota Realisasi Kinerja GRPD	2 Laporan	118.302.538
Eksekusi Kinerja Perangkat Daerah	Kota Serang	Jumlah eksekusi Eksekusi Kinerja Perangkat Daerah	2 Laporan	100.812.708	Eksekusi Kinerja Perangkat Daerah	Kota Serang	Jumlah eksekusi Eksekusi Kinerja Perangkat Daerah	2 Laporan	100.812.708
Koordinasi dan Penyusunan Perangkat Daerah	Kota Serang	Jumlah KETERANGAN DAN/ATAU KETERANGAN KETERANGAN PO	2 Dokumen	8.027.474.347	Koordinasi dan Penyusunan Perangkat Daerah	Kota Serang	Jumlah KETERANGAN DAN/ATAU KETERANGAN KETERANGAN PO	2 Dokumen	8.027.474.347
Penyaluran Daji dan Tunjangan ASN	Kota Serang	Jumlah Daji yang menyangkut Daji dan Tunjangan ASN	20 Daji dan Tunjangan	8.027.474.347	Penyaluran Daji dan Tunjangan ASN	Kota Serang	Jumlah Daji yang menyangkut Daji dan Tunjangan ASN	20 Daji dan Tunjangan	8.027.474.347
Koordinasi dan Penyusunan Laporan Keuangan Akhir Tahun GRPD	Kota Serang	Jumlah Laporan Keuangan Akhir Tahun GRPD dan Laporan Hasil Koordinasi Penyusunan Laporan Keuangan Akhir Tahun GRPD	1 Laporan	24.814.500	Koordinasi dan Penyusunan Laporan Keuangan Akhir Tahun GRPD	Kota Serang	Jumlah Laporan Keuangan Akhir Tahun GRPD dan Laporan Hasil Koordinasi Penyusunan Laporan Keuangan Akhir Tahun GRPD	1 Laporan	24.814.500

	Koordinasi dan Peninjauan Laporan Keuangan Bulanan / Triwulanan / Semester BKPD	Kota Serang	Jumlah Laporan Keuangan Bulanan / Triwulanan / Semester BKPD dan Laporan Koordinasi Penyusunan Laporan Keuangan Bulanan / Triwulanan / Semester BKPD	12 Laporan	100.000.000,00	Koordinasi dan Peninjauan Laporan Keuangan Bulanan / Triwulanan / Semester BKPD	Kota Serang	Jumlah Laporan Keuangan Bulanan / Triwulanan / Semester BKPD dan Laporan Koordinasi Penyusunan Laporan Keuangan Bulanan / Triwulanan / Semester BKPD	12 Laporan	100.000.000	
	Administrasi Ruang Milik Daerah pada Perangkat Daerah	Kota Serang	JUMLAH DOKUMEN ADMINISTRASI RUANG MILIK DAERAH	1 Dokumen	41.742.000,00	Administrasi Ruang Milik Daerah pada Perangkat Daerah	Kota Serang	JUMLAH DOKUMEN ADMINISTRASI RUANG MILIK DAERAH	1 Dokumen	41.742.000	
	Penyusunan Barang Milik Daerah pada BKPD	Kota Serang	Jumlah Laporan Penyusunan Barang Milik Daerah pada BKPD	1 Laporan	41.742.000,00	Penyusunan Barang Milik Daerah pada BKPD	Kota Serang	Jumlah Laporan Penyusunan Barang Milik Daerah pada BKPD	1 Laporan	41.742.000	
	Administrasi Pengelolaan Perangkat Daerah	Kota Serang	PERSENTASE KETERSEDIAAN PENYUSUNAN ADMINISTRASI PENGELOLAAN PD	100 %	107.000.000,00	Administrasi Pengelolaan Perangkat Daerah	Kota Serang	PERSENTASE KETERSEDIAAN PENYUSUNAN ADMINISTRASI PENGELOLAAN PD	100 %	107.000.000	
	Penyediaan Paket Dokumen Baku untuk Akadikabencana	Kota Serang	Jumlah Paket Dokumen Baku untuk Akadikabencana	1 Paket	107.000.000,00	Penyediaan Paket Dokumen Baku untuk Akadikabencana	Kota Serang	Jumlah Paket Dokumen Baku untuk Akadikabencana	1 Paket	107.000.000	
	Administrasi Usulan Perangkat Daerah	Kota Serang	PERSENTASE TINGKAT KETERSEDIAAN PELAYANAN ADMINISTRASI USULAN PD	100 %	200.700.000,00	Administrasi Usulan Perangkat Daerah	Kota Serang	PERSENTASE TINGKAT KETERSEDIAAN PELAYANAN ADMINISTRASI USULAN PD	100 %	200.700.000	
	Penyediaan Komposisi Intai dan Penyediaan Sampul Kantor	Kota Serang	Jumlah Paket Komposisi Intai dan Penyediaan Sampul Kantor yang Dibutuhkan	10 Paket	22.000.000,00	Penyediaan Komposisi Intai dan Penyediaan Sampul Kantor	Kota Serang	Jumlah Paket Komposisi Intai dan Penyediaan Sampul Kantor yang Dibutuhkan	10 Paket	22.000.000	
	Penyediaan Pasokan dan Pengiriman Kantor	Kota Serang	Jumlah Paket Pasokan dan Pengiriman Kantor yang Dibutuhkan	10 Paket	107.000.000,00	Penyediaan Pasokan dan Pengiriman Kantor	Kota Serang	Jumlah Paket Pasokan dan Pengiriman Kantor yang Dibutuhkan	10 Paket	107.000.000	
	Penyediaan Pasokan Ruman Tengg	Kota Serang	Jumlah Paket Pasokan Ruman Tengg yang Dibutuhkan	10 Paket	22.000.000,00	Penyediaan Pasokan Ruman Tengg	Kota Serang	Jumlah Paket Pasokan Ruman Tengg yang Dibutuhkan	10 Paket	22.000.000	
	Penyediaan Bahan Logam Kantor	Kota Serang	Jumlah Paket Bahan Logam Kantor yang Dibutuhkan	10 Paket	90.000.000,00	Penyediaan Bahan Logam Kantor	Kota Serang	Jumlah Paket Bahan Logam Kantor yang Dibutuhkan	10 Paket	90.000.000	
	Penyediaan Barang Cetak dan Pengiriman	Kota Serang	Jumlah Paket Barang Cetak dan Pengiriman yang Dibutuhkan	10 Paket	20.000.000,00	Penyediaan Barang Cetak dan Pengiriman	Kota Serang	Jumlah Paket Barang Cetak dan Pengiriman yang Dibutuhkan	10 Paket	20.000.000	

Penyediaan Bahan Baku dan Pasokan Kelengkapan-Perlengkapan	Kota Serang	Jumlah Dokumen Bahan Baku dan Pasokan Kelengkapan-Perlengkapan yang Disediakan	12 Dokumen	110.000.000,00	Penyediaan Bahan Baku dan Pasokan Kelengkapan-Perlengkapan	Kota Serang	Jumlah Dokumen Bahan Baku dan Pasokan Kelengkapan-Perlengkapan yang Disediakan	12 Dokumen	110.000.000	
Penyediaan Bahan Material	Kota Serang	Jumlah Paket Bahan Material yang Disediakan	12 Paket	0	Penyediaan Bahan Material	Kota Serang	Jumlah Paket Bahan Material yang Disediakan	12 Paket	0	
Penelitian Kelayakan Teknis	Kota Serang	Jumlah Laporan Penelitian Kelayakan Teknis	12 Laporan	20.000.000,00	Penelitian Kelayakan Teknis	Kota Serang	Jumlah Laporan Penelitian Kelayakan Teknis	12 Laporan	20.000.000	
Penyediaan Jasa Perencanaan RENCANA dan Konsultasi SAKPO	Kota Serang	Jumlah Laporan Penyediaan Jasa Perencanaan RENCANA dan Konsultasi SAKPO	12 Laporan	238.150.000,00	Penyediaan Jasa Perencanaan RENCANA dan Konsultasi SAKPO	Kota Serang	Jumlah Laporan Penyediaan Jasa Perencanaan RENCANA dan Konsultasi SAKPO	12 Laporan	238.150.000	
Perencanaan Awal Dimensi pada SAKPO	Kota Serang	Jumlah Dokumen Perencanaan Awal Dimensi pada SAKPO	12 Dokumen	25.100.000,00	Perencanaan Awal Dimensi pada SAKPO	Kota Serang	Jumlah Dokumen Perencanaan Awal Dimensi pada SAKPO	12 Dokumen	25.100.000	
Pengadaan Barang Milik Daerah Pemangkas Unsur Pemenuhan Sertifikasi	Kota Serang	PERSENTASE TINGKAT KETERSEDIAAN BARANG MILIK DAERAH PEMANGKAS UNUR DAN PEMENUHAN SERTIFIKASI	100 %	270.000.000,00	Pengadaan Barang Milik Daerah Pemangkas Unsur Pemenuhan Sertifikasi	Kota Serang	PERSENTASE TINGKAT KETERSEDIAAN BARANG MILIK DAERAH PEMANGKAS UNUR DAN PEMENUHAN SERTIFIKASI	100 %	270.000.000	
Pengadaan Kendaraan Bermotor Dinas atau Kendaraan Dinas Jabatan	Kota Serang	Jumlah Unit Kendaraan Bermotor Dinas atau Kendaraan Dinas Jabatan yang Disediakan	1 Unit		Pengadaan Kendaraan Bermotor Dinas atau Kendaraan Dinas Jabatan	Kota Serang	Jumlah Unit Kendaraan Bermotor Dinas atau Kendaraan Dinas Jabatan yang Disediakan	1 Unit		
Pengadaan Kendaraan Dinas Operasional atau Lapangan	Kota Serang	Jumlah Unit Kendaraan Dinas Operasional atau Lapangan yang Disediakan	1 Unit	38.000.000,00	Pengadaan Kendaraan Dinas Operasional atau Lapangan	Kota Serang	Jumlah Unit Kendaraan Dinas Operasional atau Lapangan yang Disediakan	1 Unit	38.000.000	
Pengadaan Mebel	Kota Serang	Jumlah Paket Mebel yang Disediakan	48 Unit	66.000.000,00	Pengadaan Mebel	Kota Serang	Jumlah Paket Mebel yang Disediakan	48 Unit	66.000.000	
Pengadaan Peralatan dan Ganti Lainnya	Kota Serang	Jumlah Unit Peralatan dan Ganti Lainnya yang Disediakan	20 Unit	220.000.000,00	Pengadaan Peralatan dan Ganti Lainnya	Kota Serang	Jumlah Unit Peralatan dan Ganti Lainnya yang Disediakan	20 Unit	220.000.000	

	Perbaikan Ruang Kantor atau Bangunan Lainnya	Kota Serang	Jumlah Unit Gedung Kantor atau Bangunan Lainnya yang Disediakan	1 Unit	60.000.000,00	Perbaikan Gedung Kantor atau Bangunan Lainnya	Kota Serang	Jumlah Unit Gedung Kantor atau Bangunan Lainnya yang Disediakan	1 Unit	60.000.000,00	
	Penyediaan Jasa Perbaikan Ruang Pemukiman Desa	Kota Serang	PERSENTASE CAKUPAN KETERSEDIAAN JASA PERILAKU ORISINA PERBENTAHAN DAERAH	100 %	499.880.000,00	Penyediaan Jasa Perbaikan Ruang Pemukiman Desa	Kota Serang	PERSENTASE CAKUPAN KETERSEDIAAN JASA PERILAKU ORISINA PERBENTAHAN DAERAH	100 %	499.880.000,00	
	Penyediaan Jasa Sani Mampat	Kota Serang	Jumlah Laporan Penyediaan Jasa Sani Mampat	12 Laporan	2.000.000,00	Penyediaan Jasa Sani Mampat	Kota Serang	Jumlah Laporan Penyediaan Jasa Sani Mampat	12 Laporan	2.000.000,00	
	Penyediaan Jasa Komunitas Sumber Daya Air dan Limbah	Kota Serang	Jumlah Laporan Penyediaan Jasa Komunitas, Sumber Daya Air dan Limbah yang Disediakan	12 Laporan	400.000.000,00	Penyediaan Jasa Komunitas Sumber Daya Air dan Limbah	Kota Serang	Jumlah Laporan Penyediaan Jasa Komunitas, Sumber Daya Air dan Limbah yang Disediakan	12 Laporan	400.000.000,00	
	Penyediaan Jasa Pelayanan Umum Kantor	Kota Serang	Jumlah Laporan Penyediaan Jasa Pelayanan Umum Kantor yang Disediakan	12 Laporan	437.000.000,00	Penyediaan Jasa Pelayanan Umum Kantor	Kota Serang	Jumlah Laporan Penyediaan Jasa Pelayanan Umum Kantor yang Disediakan	12 Laporan	437.000.000,00	
	Pembinaan Ruang Muka Depan Persempitan Uraan Pemukiman Desa	Kota Serang	PERSENTASE CAKUPAN PEMBINAAN/REHAB PERILAKU ORISINA PERBENTAHAN DAERAH	100 %	499.787.875,00	Pembinaan Ruang Muka Depan Persempitan Uraan Pemukiman Desa	Kota Serang	PERSENTASE CAKUPAN PEMBINAAN/REHAB PERILAKU ORISINA PERBENTAHAN DAERAH	100 %	499.787.875,00	
	Penyediaan Jasa Pembinaan, Sifat Pembinaan, dan Pagar Kawasan Pemukiman Desa dan Kawasan Desa Jember	Kota Serang	Jumlah Kawasan Pembinaan, Sifat atau Kawasan Desa Jember yang Disediakan dan dibayarkan Pagar	4 Unit	217.250.000,00	Penyediaan Jasa Pembinaan, Sifat Pembinaan, dan Pagar Kawasan Pemukiman Desa dan Kawasan Desa Jember	Kota Serang	Jumlah Kawasan Pembinaan, Sifat atau Kawasan Desa Jember yang Disediakan dan dibayarkan Pagar	4 Unit	217.250.000,00	
	Penyediaan Jasa Pembinaan, Sifat Pembinaan, Pagar dan Pagar Kawasan Desa Jember dan Kawasan atau Lainnya	Kota Serang	Jumlah Kawasan Desa Jember atau Lainnya yang Disediakan dan dibayarkan Pagar dan Pagar	20 Unit	110.000.000,00	Penyediaan Jasa Pembinaan, Sifat Pembinaan, Pagar dan Pagar Kawasan Desa Jember dan Kawasan atau Lainnya	Kota Serang	Jumlah Kawasan Desa Jember atau Lainnya yang Disediakan dan dibayarkan Pagar dan Pagar	20 Unit	110.000.000,00	

	Pendanaan Uraian:	Kota Serang	Jumlah Uraian yang Didanai	48 Uraian	30.000.000,00	Pendanaan Uraian:	Kota Serang	Jumlah Uraian yang Didanai	48 Uraian	30.000.000,00	
	Pembayaran Perbaikan dan Lain Lainnya	Kota Serang	Jumlah Perbaikan dan Lain Lainnya yang Didanai	30 Uraian	80.000.000,00	Pembayaran Perbaikan dan Lain Lainnya	Kota Serang	Jumlah Perbaikan dan Lain Lainnya yang Didanai	30 Uraian	80.000.000,00	
	Pembayaran Perbaikan Gedung Kantor dan Bangunan Lainnya	Kota Serang	Jumlah Gedung Kantor dan Bangunan Lainnya yang Didanai (Dibebaskan)	1 Uraian	113.000.175,00	Pembayaran Perbaikan Gedung Kantor dan Bangunan Lainnya	Kota Serang	Jumlah Gedung Kantor dan Bangunan Lainnya yang Didanai (Dibebaskan)	1 Uraian	113.000.175,00	
	PROGRAM PENCEBERAMBAH PERUMAHAN	Kota Serang	CAPAIAN RUMAH TERHADAP DATA TERPUNGSI RUMAH	73,82 %	2.088.888.000,00	PROGRAM PENCEBERAMBAH PERUMAHAN	Kota Serang	CAPAIAN RUMAH TERHADAP DATA TERPUNGSI RUMAH	73,82 %	2.088.888.000,00	
			PRESENTASE RUMAH YANG DIPERIKSI AKIBAT BENCANA	40 %				PRESENTASE RUMAH YANG DIPERIKSI AKIBAT BENCANA	40 %		
	PEMBANGUNAN DAN REHABILITASI RUMAH KORBAN BENCANA ATAU NEKADRA PROGRAM KASABANDIKOTA	Kota Serang	PRESENTASE RUMAH YANG DIPERIKSI AKIBAT BENCANA BOKBAC	27 Uraian Rumah	1.158.280.000,00	PEMBANGUNAN DAN REHABILITASI RUMAH KORBAN BENCANA ATAU NEKADRA PROGRAM KASABANDIKOTA	Kota Serang	PRESENTASE RUMAH YANG DIPERIKSI AKIBAT BENCANA BOKBAC	27 Uraian Rumah	1.158.280.000,00	
	Pembangunan Rumah Khusus seperti RSU bagi korban Bencana atau Relokasi Program Kasabandikota	Kota Serang	Jumlah Rumah Khusus seperti RSU bagi korban Bencana Kasabandikota atau yang Terlepas Relokasi Program Kasabandikota yang Terbangun	30 Uraian Rumah	1.158.280.000,00	Pembangunan Rumah Khusus seperti RSU bagi korban Bencana atau Relokasi Program Kasabandikota	Kota Serang	Jumlah Rumah Khusus seperti RSU bagi korban Bencana Kasabandikota atau yang Terlepas Relokasi Program Kasabandikota yang Terbangun	30 Uraian Rumah	1.158.280.000,00	
	Penilaian Penyelidikan dan Kelayakan Rumah Khusus Bencana atau Relokasi Program Kasabandikota	Kota Serang	Penilaian Hasil Penilaian dan Verifikasi Pemenuhan Rumah	100 %	114.810.000,00	Penilaian Penyelidikan dan Kelayakan Rumah Khusus Bencana atau Relokasi Program Kasabandikota	Kota Serang	Capaian Hasil Penilaian dan Verifikasi Pemenuhan Rumah	100 %	114.810.000,00	
	Penilaian dan verifikasi Penemuan Rumah bagi korban Bencana Alam atau Terlepas Relokasi Program Kasabandikota	Kota Serang	Jumlah Dokumen Data Data Penemuan Rumah bagi korban Bencana Kasabandikota atau yang Terlepas Relokasi Program Kasabandikota yang Teridentifikasi	1 Dokumen	114.810.000,00	Penilaian dan verifikasi Penemuan Rumah bagi korban Bencana Alam atau Terlepas Relokasi Program Kasabandikota	Kota Serang	Jumlah Dokumen Data Data Penemuan Rumah bagi korban Bencana Kasabandikota atau yang Terlepas Relokasi Program Kasabandikota yang Teridentifikasi	1 Dokumen	114.810.000,00	
	Pembinaan Pengawasan Rumah Khusus (Rumah darurat, Rumah Khusus)	Kota Serang	PRESENTASE PEMBINAAN RUMAH RUMAH LAYAK DAN ATAU RUMAH KHUSUS YANG TERBINA	100 %	1.000.000.000,00	Pembinaan Pengawasan Rumah Khusus (Rumah darurat, Rumah Khusus)	Kota Serang	PRESENTASE PEMBINAAN RUMAH RUMAH LAYAK DAN ATAU RUMAH KHUSUS YANG TERBINA	100 %	1.000.000.000,00	

		PERSENTASE PERSEDIANTA BARANG DAN PRASARANA KANTOR KUDUSMAN	100 %		PERSENTASE PERSEDIANTA BARANG DAN PRASARANA KANTOR BUNDESS	100 %			
Fasilitas Pengelolaan Kebersihan dan Pemeliharaan Ruang Rumah Suci	Kota Serang	Jumlah Laporan Hasil Fasilitas Pengelolaan Kebersihan bagi Rumah/Penghuni Rumah Suci	1 Laporan	1.250.000.000	Fasilitas Pengelolaan Kebersihan dan Pemeliharaan Ruang Rumah Suci	Kota Serang	Jumlah Laporan Hasil Fasilitas Pengelolaan Kebersihan bagi Rumah/Penghuni Rumah Suci	1 Laporan	1.250.000.000
Pembinaan dan Peningkatan Ruang Suci Umum dan Ruang Rumah Khusus	Kota Serang	Jumlah Dokumen Perencanaan Ruang Suci untuk rumah-rumah Ruang Khusus	90 Dokumen	700.000.000	Pembinaan dan Peningkatan Ruang Suci Umum dan Ruang Rumah Khusus	Kota Serang	Jumlah Dokumen Perencanaan Ruang Suci untuk rumah-rumah Ruang Khusus	90 Dokumen	700.000.000
PROGRAM KAWASAN PERKOTAAN	Kota Serang	PERSENTASE RUMAH TIDAK LAYAK HUNDI KAWASAN KUMUH	75,2 %	21.408.999.000	PROGRAM KAWASAN PERKOTAAN	Kota Serang	PERSENTASE RUMAH TIDAK LAYAK HUNDI DI KAWASAN KUMUH	75,2 %	21.408.999.000
		PERSENTASE PALANG JALAN LINDUNG DAN PERENCANAAN KONDISI BAK	41,28 %				PERSENTASE PALANG JALAN LINDUNG DAN PERENCANAAN KONDISI BAK	41,28 %	
		PERSENTASE PALANG DRAINASE LINDUNG DAN KONDISI BAK	70,6 %				PERSENTASE PALANG DRAINASE LINDUNG DAN KONDISI BAK	70,6 %	
Pelaksanaan dan Peningkatan Kualitas Fasilitas Pemukiman Kumuh dengan Luas di Bawah 10 (sepuluh) m ²	Kota Serang	JUMLAH DOKUMEN BASELINE KAWASAN KUMUH	1 Dokumen	644.941.000	Pelaksanaan dan Peningkatan Kualitas Fasilitas Pemukiman Kumuh dengan Luas di Bawah 10 (sepuluh) m ²	Kota Serang	JUMLAH DOKUMEN BASELINE KAWASAN KUMUH	1 Dokumen	644.941.000
Kontrol dan Evaluasi Berencana Fasilitas Pemukiman Perumahan Kumuh	Kota Serang	Jumlah Laporan Hasil Koordinasi dan Evaluasi Berencana Fasilitas Pemukiman Perumahan Kumuh	1 Laporan	404.241.000	Kontrol dan Evaluasi Berencana Fasilitas Pemukiman Perumahan Kumuh	Kota Serang	Jumlah Laporan Hasil Koordinasi dan Evaluasi Berencana Fasilitas Pemukiman Perumahan Kumuh	1 Laporan	404.241.000
Peningkatan Kualitas Fasilitas Perumahan Kumuh dengan Luas di Bawah 10 (sepuluh) m ²	Kota Serang	PERSENTASE DOKUMEN PERENCANAAN KUMUH	100 %	21.342.999.000	Peningkatan Kualitas Fasilitas Perumahan Kumuh dengan Luas di Bawah 10 (sepuluh) m ²	Kota Serang	PERSENTASE DOKUMEN PERENCANAAN KUMUH	100 %	21.342.999.000
		PERSENTASE UNIT REHABILITASI TLH	100 %				PERSENTASE UNIT REHABILITASI TLH	100 %	

Penyusunan Rencana Teknik (Rit) Part dan Detail Engineering Design (DED) Perumahan/Perumahan Permukiman Kumuh	Kota Serang	Jumlah Rencana Teknik (Rit Part) dan Detail Engineering Design (DED) Perumahan/Perumahan Permukiman Kumuh	8 Dokumen	1.401.123.400	Penyusunan Rencana Teknik (Rit) Part dan Detail Engineering Design (DED) Perumahan/Perumahan Permukiman Kumuh	Kota Serang	Jumlah Rencana Teknik (Rit Part) dan Detail Engineering Design (DED) Perumahan/Perumahan Permukiman Kumuh	8 Dokumen	1.401.123.400
Pembelian Runtu Tahan Layar Hurl	Kota Serang	Jumlah Runtu Tahan Layar Hurl yang Diorder	25000 Runtu	1.488.715.000	Pembelian Runtu Tahan Layar Hurl	Kota Serang	Jumlah Runtu Tahan Layar Hurl yang Diorder	175 Unit Runtu	1.488.715.000
Pelaksanaan Peningkatan Perlebaran Perumahan Permukiman Kumuh	Kota Serang	Luas Perumahan Kumuh yang Ditingkatkan/Diperlebar	3 Ha	17.808.225.100	Pelaksanaan Peningkatan Perlebaran Perumahan Permukiman Kumuh	Kota Serang	Luas Perumahan Kumuh yang Ditingkatkan/Diperlebar	3 Ha	17.808.225.100
Pembelian dan Verifikasi Penyelenggaraan Kawasan Perumahan Kumuh	Kota Serang	Jumlah Dokumen Data Perumahan Kumuh yang Terverifikasi	1 Dokumen	338.794.000	Pembelian dan Verifikasi Penyelenggaraan Kawasan Perumahan Kumuh	Kota Serang	Jumlah Dokumen Data Perumahan Kumuh yang Terverifikasi	1 Dokumen	338.794.000
PROGRAM PERUBAHAN DAN KAWASAN PERUMAHAN KUMUH	Kota Serang	PERSENTASE RTLH DI LUAR KAWASAN KUMUH	12%	887.233.000	PROGRAM PERUBAHAN DAN KAWASAN PERUMAHAN KUMUH	Kota Serang	PERSENTASE RTLH DI LUAR KAWASAN KUMUH	12%	887.233.000
Penyusunan Perumahan dan Kawasan Perumahan Kumuh pada Daerah Perkotaan/Kota	Kota Serang	PERSENTASE PERUBAHAN RTLH DI LUAR KAWASAN KUMUH	10%	887.233.000	Penyusunan Perumahan dan Kawasan Perumahan Kumuh pada Daerah Perkotaan/Kota	Kota Serang	PERSENTASE PERUBAHAN RTLH DI LUAR KAWASAN KUMUH	10%	887.233.000
Pembelian Runtu Tahan Layar Hurl untuk Perlebaran Terhadap Tumbuhan dan Sekelompok Perumahan Kumuh di Luar Kawasan Perumahan Kumuh dengan Luas di Bawah 10 (Sepuluh) Ha	Kota Serang	Jumlah Runtu Tahan Layar Hurl untuk Perlebaran Terhadap Tumbuhan dan Sekelompok Perumahan Kumuh di Luar Kawasan Perumahan Kumuh dengan Luas di Bawah 10 (Sepuluh) Ha yang Diorder	100 Unit Runtu	887.233.000	Pembelian Runtu Tahan Layar Hurl untuk Perlebaran Terhadap Tumbuhan dan Sekelompok Perumahan Kumuh di Luar Kawasan Perumahan Kumuh dengan Luas di Bawah 10 (Sepuluh) Ha	Kota Serang	Jumlah Runtu Tahan Layar Hurl untuk Perlebaran Terhadap Tumbuhan dan Sekelompok Perumahan Kumuh di Luar Kawasan Perumahan Kumuh dengan Luas di Bawah 10 (Sepuluh) Ha yang Diorder	100 Unit Runtu	887.233.000
PROGRAM PENINGKATAN, PERBARUAN, SARANA DAN UTILITAS UMUM (PSU)	Kota Serang	PERSENTASE PSU YANG DIBERBARUKAN	25,25%	18.071.177.000	PROGRAM PENINGKATAN, PERBARUAN, SARANA DAN UTILITAS UMUM (PSU)	Kota Serang	PERSENTASE PSU YANG DIBERBARUKAN	25,25%	18.071.177.000
Usaha Penyelenggaraan PSU Perumahan	Kota Serang	PERSENTASE PSU YANG DIBERBARUKAN	100%	18.071.177.000	Usaha Penyelenggaraan PSU Perumahan	Kota Serang	PERSENTASE PSU YANG DIBERBARUKAN	100%	18.071.177.000
Pelaksanaan Penyelenggaraan PSU Perumahan	Kota Serang	Jumlah Dokumen Pelaksanaan Penyelenggaraan PSU Perumahan	18 Dokumen	1.071.000.000	Pelaksanaan Penyelenggaraan PSU Perumahan	Kota Serang	Jumlah Dokumen Pelaksanaan Penyelenggaraan PSU Perumahan	18 Dokumen	1.071.000.000

Koordinasi dan Sinergisasi dalam Rangka Penyelenggaraan Perantara, Bersama dan Lintas Urutur Perumahan	Kota Serang	Jumlah Laporan Hasil Koordinasi dan Sinergisasi dalam Rangka Penyelenggaraan Perantara, Bersama dan Lintas Urutur Perumahan	1 Laporan	228.000.000	Koordinasi dan Sinergisasi dalam Rangka Penyelenggaraan Perantara, Bersama dan Lintas Urutur Perumahan	Kota Serang	Jumlah Laporan Hasil Koordinasi dan Sinergisasi dalam Rangka Penyelenggaraan Perantara, Bersama dan Lintas Urutur Perumahan	1 Laporan	228.000.000
Verifikasi dan Penyerahan PSU Pemukiman dan Pengembang	Kota Serang	Jumlah Dokumen Hasil-Serah Serah Penyelenggaraan Pengelolaan PSU Pemukiman	10 Dokumen	244.000.000	Verifikasi dan Penyerahan PSU Pemukiman dan Pengembang	Kota Serang	Jumlah Dokumen Hasil-Serah Serah Penyelenggaraan Pengelolaan PSU Pemukiman	10 Dokumen	244.000.000
Penyediaan Perantara, Bersama dan Lintas Urutur di Perumahan untuk Menunjang Fungsi Hutan	Kota Serang	Jumlah Laporan Perumahan yang Didirikan Perantara, Bersama dan Lintas Urutur yang Menunjang Fungsi Hutan	25 Laporan	14.500.100.000	Penyediaan Perantara, Bersama dan Lintas Urutur di Perumahan untuk Menunjang Fungsi Hutan	Kota Serang	Jumlah Laporan Perumahan yang Didirikan Perantara, Bersama dan Lintas Urutur yang Menunjang Fungsi Hutan	25 Laporan	14.500.100.000
PROGRAM PENYELESAIAN Sengketa Tanah Garapan	Kota Serang	PERSENTASE PENYELESAIAN SENGKETA TANAH GARAPAN	100 %	189.200.000	PROGRAM PENYELESAIAN SENGKETA TANAH GARAPAN	Kota Serang	PERSENTASE PENYELESAIAN SENGKETA TANAH GARAPAN	100 %	189.200.000
PEYELESAIAN SENGKETA TANAH GARAPAN DALAM DAERAH KABUPATEN KOTA	Kota Serang	JUMLAH DATA SENGKETA, KONFLIK & PERUSAHA TAND TERPANGGILAH	1 Dokumen	189.200.000	PEYELESAIAN SENGKETA TANAH GARAPAN DALAM DAERAH KABUPATEN KOTA	Kota Serang	JUMLAH DATA SENGKETA, KONFLIK & PERUSAHA TAND TERPANGGILAH	1 Dokumen	189.200.000
Investasi Sengketa, Konflik dan PerUSAHA TAND dan 1 (satu) Daerah Kabupaten Kota	Kota Serang	Jumlah data Sengketa, Konflik dan PerUSAHA TAND dan 1 (satu) Daerah Kabupaten Kota	1 Dokumen	189.200.000	Investasi Sengketa, Konflik dan PerUSAHA TAND dan 1 (satu) Daerah Kabupaten Kota	Kota Serang	Jumlah data Sengketa, Konflik dan PerUSAHA TAND dan 1 (satu) Daerah Kabupaten Kota	1 Dokumen	189.200.000
PROGRAM PENGELOLAAN TANAH KOSONG	Kota Serang	PERSENTASE PENINGKATAN PENGELOLAAN TANAH KOSONG	100 %	182.348.000	PROGRAM PENGELOLAAN TANAH KOSONG	Kota Serang	PERSENTASE PENINGKATAN PENGELOLAAN TANAH KOSONG	100 %	182.348.000
INVENTARISASI DAN PEMANFAATAN TANAH KOSONG	Kota Serang	KETEREGSIAN DATA INFORMASI PEMANFAATAN TANAH KOSONG	2 Laporan	182.348.000	INVENTARISASI DAN PEMANFAATAN TANAH KOSONG	Kota Serang	KETEREGSIAN DATA INFORMASI PEMANFAATAN TANAH KOSONG	2 Laporan	182.348.000
Pelaksanaan Inventarisasi Tanah Kosong	Kota Serang	Jumlah laporan Tanah Kosong dan 1 (satu) Kabupaten Kota yang Diinventarisasi	2 Laporan	182.348.000	Pelaksanaan Inventarisasi Tanah Kosong	Kota Serang	Jumlah laporan Tanah Kosong dan 1 (satu) Kabupaten Kota yang Diinventarisasi	2 Laporan	182.348.000
PROGRAM PEMATAQUIAN TANAH	Kota Serang	PERSENTASE PENINGKATAN PEMATAQUIAN TANAH	100 %	751.348.000	PROGRAM PEMATAQUIAN TANAH	Kota Serang	PERSENTASE PENINGKATAN PEMATAQUIAN TANAH	100 %	751.348.000

EDUKASIAN TERHADAP MANFAATNYA DALAM SATU DAERAH KABUPATEN/KOTA	Kota Serang	CAPAIAN KOORDINASI PEDAGOGIS EDUKASIAN TERHADAP MANFAATNYA DALAM SATU DAERAH KABUPATEN/KOTA	1 Laporan	791.343.000	EDUKASIAN TERHADAP MANFAATNYA DALAM SATU DAERAH KABUPATEN/KOTA	Kota Serang	CAPAIAN KOORDINASI PEDAGOGIS EDUKASIAN TERHADAP MANFAATNYA DALAM SATU DAERAH KABUPATEN/KOTA	1 Laporan	791.343.000
Koordinasi dan Sinergisasi Pemantauan Pengawasan Tanah	Kota Serang	Jumlah laporan koordinasi dan sinergisasi pemantauan pengawasan pengujian tanah sesuai 1 (satu) daerah Kabupaten/Kota	1 Laporan	791.343.000	Koordinasi dan Sinergisasi Pemantauan Pengawasan Tanah	Kota Serang	Jumlah laporan koordinasi dan sinergisasi pemantauan pengawasan pengujian tanah sesuai 1 (satu) daerah Kabupaten/Kota	1 Laporan	791.343.000
PROGRAM PENGELOLAAN IZIN BERSUKA TANAH	Kota Serang	PERSENTASE PENGELOLAAN IZIN BERSUKA TANAH	100 %	427.169.000	PROGRAM PENGELOLAAN IZIN BERSUKA TANAH	Kota Serang	PERSENTASE PENGELOLAAN IZIN BERSUKA TANAH	100 %	427.169.000
PERSENTASE IZIN BERSUKA TANAH	Kota Serang	JUMLAH DOKUMEN PERSENTASE IZIN BERSUKA TANAH	2 Dokumen	427.169.000	PERSENTASE IZIN BERSUKA TANAH	Kota Serang	JUMLAH DOKUMEN PERSENTASE IZIN BERSUKA TANAH	2 Dokumen	427.169.000
Koordinasi dan Sinergisasi Pemantauan Pengawasan Tanah	Kota Serang	Jumlah laporan kegiatan koordinasi dan sinergisasi tanah sesuai pemantauan dan pengawasan tanah	1 Dokumen	159.343.000	Koordinasi dan Sinergisasi Pemantauan Pengawasan Tanah	Kota Serang	Jumlah laporan kegiatan koordinasi dan sinergisasi tanah sesuai pemantauan dan pengawasan tanah	1 Dokumen	159.343.000
Pengendalian dan Pemertanahan Tanah Negara	Kota Serang	Jumlah dokumen kegiatan pengendalian pemertanahan tanah negara	1 Dokumen	267.826.000	Pengendalian dan Pemertanahan Tanah Negara	Kota Serang	Jumlah dokumen kegiatan pengendalian pemertanahan tanah negara	1 Dokumen	267.826.000
				42.471.001.881					42.471.001.881



2.5. Penelaahan Usulan Program dan Kegiatan Masyarakat

Hasil Musyawarah rencana pembangunan (Musrenbang) Tahun 2023 yang dilaksanakan di Bulan Maret tahun 2022 memperlihatkan bahwa usulan program dan kegiatan masyarakat lebih banyak diusulkan pada pembangunan infrastruktur kewilayahan, rehabilitasi infrastruktur, permasalahan sosial dan kemasyarakatan. Sedangkan telaahan yang berkaitan dan tupoksi Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman Kota Serang maka permasalahan pembangunan infrastruktur lingkungan seperti pembangunan jalan lingkungan dan Pembangunan Tempat Pemakaman Umum (TPU) masih merupakan hal yang paling banyak diusulkan. Usulan tersebut diajukan melalui system informasi pemerintahan daerah (SIPD) dengan menyertakan dan mengunggah persyertaan yakni proposal, foto, dan rencana anggaran biaya (RAB). Kemudian semua usulan dari pemangku kepentingan ini difilter oleh DPKP.

Tabel 2.4 Usulan Program dan Kegiatan dari para pemangku Kepentingan Tahun 2023
Kota Serang

No	Program / Kegiatan / Sub Kegiatan	Luas	Volume (Rinc)	Volume / Luas	Catatan
	Program Pengembangan Perumahan / Pembangunan dan Rehabilitasi Rumah Korban Bencana atau Relokasi Program Kabupaten Kota / Pembangunan Rumah Khusus Bencana PSU bagi Korban Bencana atau Relokasi Program Kabupaten Kota	10m. Bang. Esang RT.001 RW.008, Kota Serang	Jumlah Rumah Khusus bencana PSU bagi Korban Bencana Kabupaten Kota atau yang Terkena Relokasi Program Kabupaten Kota yang Terbangun	1 Unit Rumah	Pembangunan Rumah Tidak Layak huni (RTLH) Dampak Bencana
	Program Pengembangan Perumahan / Pembangunan dan Rehabilitasi Rumah Korban Bencana atau Relokasi Program Kabupaten Kota / Pembangunan Rumah Khusus Bencana PSU bagi Korban Bencana atau Relokasi Program Kabupaten Kota	10m. Bang. Esang RT.001 RW.008, Kota Serang	Jumlah Rumah Khusus bencana PSU bagi Korban Bencana Kabupaten Kota atau yang Terkena Relokasi Program Kabupaten Kota yang Terbangun	1 Unit Rumah	Pembangunan Rumah Tidak Layak huni (RTLH) Dampak Bencana
	Program Pengembangan Perumahan / Pembangunan dan Rehabilitasi Rumah Korban Bencana atau Relokasi Program Kabupaten Kota / Pembangunan Rumah Khusus Bencana PSU bagi Korban Bencana atau Relokasi Program Kabupaten Kota	Kp. Pakapurin RT.001 RW.001, Kota Serang	Jumlah Rumah Khusus bencana PSU bagi Korban Bencana Kabupaten Kota atau yang Terkena Relokasi Program Kabupaten Kota yang Terbangun	1 Unit Rumah	Pembangunan Rumah Tidak Layak huni (RTLH) Dampak Bencana
	Program Pengembangan Perumahan / Pembangunan dan Rehabilitasi Rumah Korban Bencana atau Relokasi Program Kabupaten Kota / Pembangunan Rumah Khusus Bencana PSU bagi Korban Bencana atau Relokasi Program Kabupaten Kota	Kp. Pakapurin RT.001 RW.001, Kota Serang	Jumlah Rumah Khusus bencana PSU bagi Korban Bencana Kabupaten Kota atau yang Terkena Relokasi Program Kabupaten Kota yang Terbangun	1 Unit Rumah	Pembangunan Rumah Tidak Layak huni (RTLH) Dampak Bencana
	Program Pengembangan Perumahan / Pembangunan dan Rehabilitasi Rumah Korban Bencana atau Relokasi Program Kabupaten Kota / Pembangunan	Kp. Pakapurin RT/RW 001/001, Kota Serang	Jumlah Rumah Khusus bencana PSU bagi Korban Bencana Kabupaten Kota atau yang Terkena Relokasi Program	1 Unit Rumah	Pembangunan Rumah Tidak Layak huni (RTLH) Dampak Bencana

	Rumah Khusus Bencana PSU bagi Korban Bencana atau Relokasi Program Kabupaten Kota		Kabupaten/Kota yang Terbangun		
	Program Pengembangan Perumahan / Pembangunan dan Kesiapan Rumah Korban Bencana atau Relokasi Program Kabupaten Kota / Pembangunan Rumah Khusus Bencana PSU bagi Korban Bencana atau Relokasi Program Kabupaten Kota	Kp. Pakapurin RT/RW 004/001, Kota Serang	Jumlah Rumah Khusus bencana PSU bagi Korban Bencana Kabupaten/Kota atau yang Terkena Relokasi Program Kabupaten/Kota yang Terbangun	1 Unit Rumah	Pembangunan Rumah Tidak Layak huni (RTLH) Dampak Bencana
	Program Pengembangan Perumahan / Pembangunan dan Kesiapan Rumah Korban Bencana atau Relokasi Program Kabupaten Kota / Pembangunan Rumah Khusus Bencana PSU bagi Korban Bencana atau Relokasi Program Kabupaten Kota	Kp. Bahi Baga RT/001 Rv.008 Kota Serang	Jumlah Rumah Khusus bencana PSU bagi Korban Bencana Kabupaten/Kota atau yang Terkena Relokasi Program Kabupaten/Kota yang Terbangun	1 Unit Rumah	Pembangunan Rumah Tidak Layak huni (RTLH) Dampak Bencana
	Program Peningkatan Prasarana, Sarana, dan Utilitas Umum / Urutan Pemukiman PSU Perumahan / Pemukiman Prasarana, Sarana, dan Utilitas Umum di Perumahan untuk Menunjang Fungsi Hunian	Kp. Taman Baru No.02, Kota Serang	Jumlah Lantai Perumahan yang Disediakan Prasarana, Sarana, dan Utilitas Umum yang Menunjang Fungsi Hunian		Pembangunan Tempat Pemukiman Umum (TPU)
	Program Pengembangan Perumahan / Pembangunan dan Kesiapan Rumah Korban Bencana atau Relokasi Program Kabupaten Kota / Pembangunan Rumah Khusus Bencana PSU bagi Korban Bencana atau Relokasi Program Kabupaten Kota	Kp. Bahi Baga RT/001 Rv.008, Kota Serang	Jumlah Rumah Khusus bencana PSU bagi Korban Bencana Kabupaten/Kota atau yang Terkena Relokasi Program Kabupaten/Kota yang Terbangun	1 Unit Rumah	Pembangunan Rumah Tidak Layak huni (RTLH) Dampak Bencana
	Program Pengembangan Perumahan / Pembangunan dan Kesiapan Rumah Korban Bencana atau Relokasi Program Kabupaten Kota / Pembangunan Rumah Khusus Bencana PSU bagi Korban Bencana atau Relokasi Program Kabupaten Kota	Kp. Pakapurin RT/001 RW.001, Kota Serang	Jumlah Rumah Khusus bencana PSU bagi Korban Bencana Kabupaten/Kota atau yang Terkena Relokasi Program Kabupaten/Kota yang Terbangun	1 Unit Rumah	Pembangunan Rumah Tidak Layak huni (RTLH) Dampak Bencana
	Program Pengembangan Perumahan / Pembangunan dan Kesiapan Rumah Korban Bencana atau Relokasi Program Kabupaten Kota / Pembangunan Rumah Khusus Bencana PSU bagi Korban Bencana atau Relokasi Program Kabupaten Kota	Kp. Tanah RT/RW 003/000, Kota Serang	Jumlah Rumah Khusus bencana PSU bagi Korban Bencana Kabupaten/Kota atau yang Terkena Relokasi Program Kabupaten/Kota yang Terbangun	1 Unit Rumah	Pembangunan Rumah Tidak Layak huni (RTLH) Dampak Bencana
	Program Pengembangan Perumahan / Pembangunan dan Kesiapan Rumah Korban Bencana atau Relokasi Program Kabupaten Kota / Pembangunan Rumah Khusus Bencana PSU bagi Korban Bencana atau Relokasi Program Kabupaten Kota	Kp. Pakapurin RT/001 RW.001, Kota Serang	Jumlah Rumah Khusus bencana PSU bagi Korban Bencana Kabupaten/Kota atau yang Terkena Relokasi Program Kabupaten/Kota yang Terbangun	1 Unit Rumah	Pembangunan Rumah Tidak Layak huni (RTLH) Dampak Bencana
	Program Pengembangan Perumahan / Pembangunan dan Kesiapan Rumah Korban Bencana atau Relokasi Program Kabupaten Kota / Pembangunan Rumah Khusus Bencana PSU bagi Korban Bencana atau Relokasi Program Kabupaten Kota	Kp. Bahi Baga RT/001 Rv.008 Kota Serang	Jumlah Rumah Khusus bencana PSU bagi Korban Bencana Kabupaten/Kota atau yang Terkena Relokasi Program Kabupaten/Kota yang Terbangun	1 Unit Rumah	Pembangunan Rumah Tidak Layak huni (RTLH) Dampak Bencana
	Program Pengembangan Perumahan / Pembangunan dan Kesiapan Rumah Korban Bencana atau Relokasi Program Kabupaten Kota / Pembangunan Rumah Khusus Bencana PSU bagi Korban Bencana atau Relokasi Program Kabupaten Kota	Kp. Pakapurin RT/RW 004/001, Kota Serang	Jumlah Rumah Khusus bencana PSU bagi Korban Bencana Kabupaten/Kota atau yang Terkena Relokasi Program Kabupaten/Kota yang Terbangun	1 Unit Rumah	Pembangunan Rumah Tidak Layak huni (RTLH) Dampak Bencana

Rumah Khusus Bencana PSU bagi Korban Bencana atau Relokasi Program Kabupaten Kota		Kabupaten/Kota yang Tersebut		
Program Peningkatan Prasarana, Sarana, dan Utilitas Umum / Urutan Penyediaan PSU Perumahan / Penyediaan Prasarana, Sarana, dan Utilitas Umum di Perumahan untuk Menunjang Fungsi Hunian	Ingkungan Sempati, Kota Serang	Jumlah Lokasi Perumahan yang Disediakan Prasarana, Sarana, dan Utilitas Umum yang Menunjang Fungsi Hunian		Pembangunan Sapura/pager Pemukiman Umum (TPU)
Program Pengembangan Perumahan / Pembangunan dan Rehabilitasi Rumah Korban Bencana atau Relokasi Program Kabupaten Kota / Peningkatan Rumah Khusus Bencana PSU bagi Korban Bencana atau Relokasi Program Kabupaten Kota	Kp. Pekapuran RT/MW 004/001, Kota Serang	Jumlah Rumah Khusus Bencana PSU bagi Korban Bencana Kabupaten/Kota atau yang Terkena Relokasi Program Kabupaten/Kota yang Tersebut	1 Unit Rumah	Pembangunan Rumah Tidak Layak Huni (RTLH) Dampak Bencana
Program Peningkatan Prasarana, Sarana, dan Utilitas Umum / Urutan Penyediaan PSU Perumahan / Penyediaan Prasarana, Sarana, dan Utilitas Umum di Perumahan untuk Menunjang Fungsi Hunian	Ungk. Cigabus, Kota Serang	Jumlah Lokasi Perumahan yang Disediakan Prasarana, Sarana, dan Utilitas Umum yang Menunjang Fungsi Hunian		Pembangunan Sapura/pager Pemukiman Umum (TPU)
Program Pengembangan Perumahan / Pembangunan dan Rehabilitasi Rumah Korban Bencana atau Relokasi Program Kabupaten Kota / Peningkatan Rumah Khusus Bencana PSU bagi Korban Bencana atau Relokasi Program Kabupaten Kota	Kp. Pekapuran RT, 001 RW, 001, Kota Serang	Jumlah Rumah Khusus Bencana PSU bagi Korban Bencana Kabupaten/Kota atau yang Terkena Relokasi Program Kabupaten/Kota yang Tersebut	1 Unit Rumah	Pembangunan Rumah Tidak Layak Huni (RTLH) Dampak Bencana
Program Peningkatan Prasarana, Sarana, dan Utilitas Umum / Urutan Penyediaan PSU Perumahan / Penyediaan Prasarana, Sarana, dan Utilitas Umum di Perumahan untuk Menunjang Fungsi Hunian	Rw 002 Ingkungan Egeg, Kota Serang	Jumlah Lokasi Perumahan yang Disediakan Prasarana, Sarana, dan Utilitas Umum yang Menunjang Fungsi Hunian		Pembangunan Sapura/pager Pemukiman Umum (TPU)
Program Kawasan Permukiman / Peningkatan Kualitas Kawasan Permukiman Kumuh dengan Luas di Bawah 10 Ha / Pelaksanaan Pembangunan Pemukiman / Perencanaan Perumahan Kumuh	Ungk. Dwarbu Kow RT, 001 RW, 001, Kota Serang	Luas Permukiman Kumuh yang Ditransformasi/Dibangun		Pembangunan Sisa Ingkungan Perumahan
Program Peningkatan Prasarana, Sarana, dan Utilitas Umum / Urutan Penyediaan PSU Perumahan / Penyediaan Prasarana, Sarana, dan Utilitas Umum di Perumahan untuk Menunjang Fungsi Hunian	Ungk. Kutang Abu Imaras RT 005 RW 001, Kota Serang	Jumlah Lokasi Perumahan yang Disediakan Prasarana, Sarana, dan Utilitas Umum yang Menunjang Fungsi Hunian		Pembangunan Sapura/pager Pemukiman Umum (TPU)
Program Pengembangan Perumahan / Pembangunan dan Rehabilitasi Rumah Korban Bencana atau Relokasi Program Kabupaten Kota / Peningkatan Rumah Khusus Bencana PSU bagi Korban Bencana atau Relokasi Program Kabupaten Kota	Kp. Bahi Bogo RT, 001 RW, 001, Kota Serang	Jumlah Rumah Khusus Bencana PSU bagi Korban Bencana Kabupaten/Kota atau yang Terkena Relokasi Program Kabupaten/Kota yang Tersebut	1 Unit Rumah	Pembangunan Rumah Tidak Layak Huni (RTLH) Dampak Bencana
Program Peningkatan Prasarana, Sarana, dan Utilitas Umum / Urutan Penyediaan PSU Perumahan / Penyediaan Prasarana, Sarana, dan Utilitas Umum di Perumahan untuk Menunjang Fungsi Hunian	Sempu Sebang RT, 002 RW, 011, Kota Serang	Jumlah Lokasi Perumahan yang Disediakan Prasarana, Sarana, dan Utilitas Umum yang Menunjang Fungsi Hunian		Pembangunan Sapura/pager Pemukiman Umum (TPU)

Program Pengembangan Perumahan / Pembangunan dan Rehabilitasi Rumah Korban Bencana atau Relokasi Program Kabupaten Kota / Pembangunan Rumah Khusus Bencana PSU bagi Korban Bencana atau Relokasi Program Kabupaten Kota	Kp. Gajah Baga RT.002, RW.006, Kota Serang	Jumlah Rumah Khusus bencana PSU bagi Korban Bencana Kabupaten Kota atau yang Terkena Relokasi Program Kabupaten Kota yang Terbangun	1 Unit Rumah	Pembangunan Rumah Tidak Layak Huni (RTLH) Dampak Bencana
Program Pengembangan Perumahan / Pembangunan dan Rehabilitasi Rumah Korban Bencana atau Relokasi Program Kabupaten Kota / Pembangunan Rumah Khusus Bencana PSU bagi Korban Bencana atau Relokasi Program Kabupaten Kota	Kp. Paksi RT/RW 003/001, Kota Serang	Jumlah Rumah Khusus bencana PSU bagi Korban Bencana Kabupaten Kota atau yang Terkena Relokasi Program Kabupaten Kota yang Terbangun	1 unit Rumah	Pembangunan Rumah Tidak Layak Huni (RTLH) Dampak Bencana
Program Pengembangan Perumahan / Pembangunan dan Rehabilitasi Rumah Korban Bencana atau Relokasi Program Kabupaten Kota / Pembangunan Rumah Khusus Bencana PSU bagi Korban Bencana atau Relokasi Program Kabupaten Kota	Desa. Gajah Baga RT.001 RW.006, Kota Serang	Jumlah Rumah Khusus bencana PSU bagi Korban Bencana Kabupaten Kota atau yang Terkena Relokasi Program Kabupaten Kota yang Terbangun	1 unit Rumah	Pembangunan Rumah Tidak Layak Huni (RTLH) Dampak Bencana
Program Pengembangan Perumahan / Pembangunan dan Rehabilitasi Rumah Korban Bencana atau Relokasi Program Kabupaten Kota / Pembangunan Rumah Khusus Bencana PSU bagi Korban Bencana atau Relokasi Program Kabupaten Kota	Kp. Paksi RT.001 RW.001, Kota Serang	Jumlah Rumah Khusus bencana PSU bagi Korban Bencana Kabupaten Kota atau yang Terkena Relokasi Program Kabupaten Kota yang Terbangun	1 Unit Rumah	Pembangunan Rumah Tidak Layak Huni (RTLH) Dampak Bencana
Program Pengembangan Perumahan / Pembangunan dan Rehabilitasi Rumah Korban Bencana atau Relokasi Program Kabupaten Kota / Pembangunan Rumah Khusus Bencana atau Relokasi Program Kabupaten Kota	Kp. Paksi RT.001 RW.001, Kota Serang	Jumlah Rumah Khusus bencana PSU bagi Korban Bencana Kabupaten Kota atau yang Terkena Relokasi Program Kabupaten Kota yang Terbangun	1 Unit Rumah	Pembangunan Rumah Tidak Layak Huni (RTLH) Dampak Bencana
Program Pengembangan Perumahan / Pembangunan dan Rehabilitasi Rumah Korban Bencana atau Relokasi Program Kabupaten Kota / Pembangunan Rumah Khusus Bencana atau Relokasi Program Kabupaten Kota	Kp. Paksi RT.001 RW.001, Kota Serang	Jumlah Rumah Khusus bencana PSU bagi Korban Bencana Kabupaten Kota atau yang Terkena Relokasi Program Kabupaten Kota yang Terbangun	1 Unit Rumah	Pembangunan Rumah Tidak Layak Huni (RTLH) Dampak Bencana
Program Peningkatan Pasarana, Sarana, dan Utilitas Umum / Uraian Penyediaan PU Perumahan / Penyediaan Pasarana, Sarana, dan Utilitas Umum di Perumahan untuk Menunjang Ringkasan	Ungg. Gajah RT.008 RW.003, Kota Serang	Jumlah Lokasi Perumahan yang Disediakan Pasarana, Sarana, dan Utilitas Umum yang Menunjang Pungutan		Pembangunan Sarana/pegiat Perumahan Umum (PPU)
Program Pengembangan Perumahan / Pembangunan dan Rehabilitasi Rumah Korban Bencana atau Relokasi Program Kabupaten Kota / Pembangunan Rumah Khusus Bencana PSU bagi Korban Bencana atau Relokasi Program Kabupaten Kota	Kp. Paksi RT/RW 004/001, Kota Serang	Jumlah Rumah Khusus bencana PSU bagi Korban Bencana Kabupaten Kota atau yang Terkena Relokasi Program Kabupaten Kota yang Terbangun	1 Unit Rumah	Pembangunan Rumah Tidak Layak Huni (RTLH) Dampak Bencana
Program Pengembangan Perumahan / Pembangunan dan Rehabilitasi Rumah Korban Bencana atau Relokasi Program Kabupaten Kota / Pembangunan Rumah Khusus Bencana PSU bagi Korban Bencana atau Relokasi Program Kabupaten Kota	Kp. Paksi RT/RW 004/001, Kota Serang	Jumlah Rumah Khusus bencana PSU bagi Korban Bencana Kabupaten Kota atau yang Terkena Relokasi Program Kabupaten Kota yang Terbangun	1 Unit Rumah	Pembangunan Rumah Tidak Layak Huni (RTLH) Dampak Bencana

Program Peningkatan Prasarana, Sarana, dan Utilitas Umum / Urutan Pemukiman PSU Perumahan / Penyediaan Prasarana, Sarana, dan Utilitas Umum di Perumahan untuk Menunjang Fungsi Hunian	Jl. Klaten/ Ujung Leping Ciri RT 001 RW 002, Kota Serang	Jumlah Lantai Perumahan yang Dibudjarkan Prasarana, Sarana, dan Utilitas Umum yang Menunjang Fungsi Hunian		Pembangunan Sepura/negeri Pemukiman Umum (TPU)
Program Pengembangan Perumahan / Pembangunan dan Rehabilitasi Rumah Korban Bencana atau Relokasi Program Kabupaten Kota / Pembangunan Rumah Khusus Bencana PSU bagi Korban Bencana atau Relokasi Program Kabupaten Kota	Kp. Pekapuran RT/RW 004/001, Kota Serang	Jumlah Rumah Khusus Bencana PSU bagi Korban Bencana Kabupaten/Kota atau yang Terkena Relokasi Program Kabupaten/Kota yang Tertanggung	1 Unit Rumah	Pembangunan Rumah Tidak Layak huni (RTLH) Dampak Bencana
Program Pengembangan Perumahan / Pembangunan dan Rehabilitasi Rumah Korban Bencana atau Relokasi Program Kabupaten Kota / Pembangunan Rumah Khusus Bencana PSU bagi Korban Bencana atau Relokasi Program Kabupaten Kota	Kp. Pekapuran RT/RW 004/001, Kota Serang	Jumlah Rumah Khusus Bencana PSU bagi Korban Bencana Kabupaten/Kota atau yang Terkena Relokasi Program Kabupaten/Kota yang Tertanggung	1 Unit Rumah	Pembangunan Rumah Tidak Layak huni (RTLH) Dampak Bencana
Program Pengembangan Perumahan / Pembangunan dan Rehabilitasi Rumah Korban Bencana atau Relokasi Program Kabupaten Kota / Pembangunan Rumah Khusus Bencana PSU bagi Korban Bencana atau Relokasi Program Kabupaten Kota	Kp. Bumi Bagik RT/001 RW 008, Kota Serang	Jumlah Rumah Khusus Bencana PSU bagi Korban Bencana Kabupaten/Kota atau yang Terkena Relokasi Program Kabupaten/Kota yang Tertanggung	1 Unit Rumah	Pembangunan Rumah Tidak Layak huni (RTLH) Dampak Bencana
Program Peningkatan Prasarana, Sarana, dan Utilitas Umum / Urutan Pemukiman PSU Perumahan / Penyediaan Prasarana, Sarana, dan Utilitas Umum di Perumahan untuk Menunjang Fungsi Hunian	Jl. Jemberati Cimanggung RT 001 RW 003, Kota Serang	Jumlah Lantai Perumahan yang Dibudjarkan Prasarana, Sarana, dan Utilitas Umum yang Menunjang Fungsi Hunian		Pembangunan Sepura/negeri Pemukiman Umum (TPU)
Program Pengembangan Perumahan / Pembangunan dan Rehabilitasi Rumah Korban Bencana atau Relokasi Program Kabupaten Kota / Pembangunan Rumah Khusus Bencana PSU bagi Korban Bencana atau Relokasi Program Kabupaten Kota	Kp. Pekapuran RT/001 RW/001, Kota Serang	Jumlah Rumah Khusus Bencana PSU bagi Korban Bencana Kabupaten/Kota atau yang Terkena Relokasi Program Kabupaten/Kota yang Tertanggung	1 Unit Rumah	Pembangunan Rumah Tidak Layak huni (RTLH) Dampak Bencana
Program Pengembangan Perumahan / Pembangunan dan Rehabilitasi Rumah Korban Bencana atau Relokasi Program Kabupaten Kota / Pembangunan Rumah Khusus Bencana PSU bagi Korban Bencana atau Relokasi Program Kabupaten Kota	Kp. Bumi Bagik RT/001 RW/008, Kota Serang	Jumlah Rumah Khusus Bencana PSU bagi Korban Bencana Kabupaten/Kota atau yang Terkena Relokasi Program Kabupaten/Kota yang Tertanggung	1 Unit Rumah	Pembangunan Rumah Tidak Layak huni (RTLH) Dampak Bencana
Program Peningkatan Prasarana, Sarana, dan Utilitas Umum / Urutan Pemukiman PSU Perumahan / Penyediaan Prasarana, Sarana, dan Utilitas Umum di Perumahan untuk Menunjang Fungsi Hunian	Ujung, Banda RT 002 RW 003, Kota Serang	Jumlah Lantai Perumahan yang Dibudjarkan Prasarana, Sarana, dan Utilitas Umum yang Menunjang Fungsi Hunian		Pembangunan Sepura/negeri Pemukiman Umum (TPU)
Program Pengembangan Perumahan / Pembangunan dan Rehabilitasi Rumah Korban Bencana atau Relokasi Program Kabupaten Kota / Pembangunan Rumah Khusus Bencana PSU bagi Korban Bencana atau Relokasi Program Kabupaten Kota	Kp. Pekapuran RT/RW 004/001, Kota Serang	Jumlah Rumah Khusus Bencana PSU bagi Korban Bencana Kabupaten/Kota atau yang Terkena Relokasi Program Kabupaten/Kota yang Tertanggung	1 Unit Rumah	Pembangunan Rumah Tidak Layak huni (RTLH) Dampak Bencana

	Umum di Perumahan untuk Menunjang Fungsi Hunian				
	Program Pengembangan Perumahan / Pembangunan dan Rehabilitasi Rumah Korban Bencana atau Relokasi Program Kabupaten Kota / Pembangunan Rumah Khusus Bencana PSU bagi Korban Bencana atau Relokasi Program Kabupaten Kota	Kp. Pakapuran RT/RW 001/001, Kota Serang	Jumlah Rumah Khusus bencana PSU bagi Korban Bencana Kabupaten/Kota atau yang Tersisa Relokasi Program Kabupaten/Kota yang Tertinggal	1 Unit Rumah	Pembangunan Rumah Tidak Layak huni (RTLH) Dampak Bencana
	Program Peningkatan Prasarana, Sarana, dan Utilitas Umum / Urutan Pemukiman PSU Perumahan / Penyediaan Prasarana, Sarana, dan Utilitas Umum di Perumahan untuk Menunjang Fungsi Hunian	Ungg. Kutang Kami RT 001/005, Kota Serang	Jumlah Lokasi Perumahan yang Disediakan Prasarana, Sarana, dan Utilitas Umum yang Menunjang Fungsi Hunian		Pembangunan Bicara/pegi Pemukiman Umum (TPU)
	Program Pengembangan Perumahan / Pembangunan dan Rehabilitasi Rumah Korban Bencana atau Relokasi Program Kabupaten Kota / Pembangunan Rumah Khusus Bencana PSU bagi Korban Bencana atau Relokasi Program Kabupaten Kota	Lin. Sang Econg RT.001 SW.005, Kota Serang	Jumlah Rumah Khusus bencana PSU bagi Korban Bencana Kabupaten/Kota atau yang Tersisa Relokasi Program Kabupaten/Kota yang Tertinggal	1 Unit Rumah	Pembangunan Rumah Tidak Layak huni (RTLH) Dampak Bencana
	Program Pengembangan Perumahan / Pembangunan dan Rehabilitasi Rumah Korban Bencana atau Relokasi Program Kabupaten Kota / Pembangunan Rumah Khusus Bencana PSU bagi Korban Bencana atau Relokasi Program Kabupaten Kota	Kp. Pakapuran RT. 001 RW.001, Kota Serang	Jumlah Rumah Khusus bencana PSU bagi Korban Bencana Kabupaten/Kota atau yang Tersisa Relokasi Program Kabupaten/Kota yang Tertinggal	1 Unit Rumah	Pembangunan Rumah Tidak Layak huni (RTLH) Dampak Bencana
	Program Pengembangan Perumahan / Pembangunan dan Rehabilitasi Rumah Korban Bencana atau Relokasi Program Kabupaten Kota / Pembangunan Rumah Khusus Bencana PSU bagi Korban Bencana atau Relokasi Program Kabupaten Kota	Kp. Pakapuran RT/RW 004/001, Kota Serang	Jumlah Rumah Khusus bencana PSU bagi Korban Bencana Kabupaten/Kota atau yang Tersisa Relokasi Program Kabupaten/Kota yang Tertinggal	1 Unit Rumah	Pembangunan Rumah Tidak Layak huni (RTLH) Dampak Bencana
	Program Pengembangan Perumahan / Pembangunan dan Rehabilitasi Rumah Korban Bencana atau Relokasi Program Kabupaten Kota / Pembangunan Rumah Khusus Bencana PSU bagi Korban Bencana atau Relokasi Program Kabupaten Kota	Kp. Pakapuran RT. 001 RW.001, Kota Serang	Jumlah Rumah Khusus bencana PSU bagi Korban Bencana Kabupaten/Kota atau yang Tersisa Relokasi Program Kabupaten/Kota yang Tertinggal	1 Unit Rumah	Pembangunan Rumah Tidak Layak huni (RTLH) Dampak Bencana
	Program Pengembangan Perumahan / Pembangunan dan Rehabilitasi Rumah Korban Bencana atau Relokasi Program Kabupaten Kota / Pembangunan Rumah Khusus Bencana PSU bagi Korban Bencana atau Relokasi Program Kabupaten Kota	Kp. Pakapuran RT. 001 RW.001, Kota Serang	Jumlah Rumah Khusus bencana PSU bagi Korban Bencana Kabupaten/Kota atau yang Tersisa Relokasi Program Kabupaten/Kota yang Tertinggal	1 Unit Rumah	Pembangunan Rumah Tidak Layak huni (RTLH) Dampak Bencana
	Program Pengembangan Perumahan / Pembangunan dan Rehabilitasi Rumah Korban Bencana atau Relokasi Program Kabupaten Kota / Pembangunan Rumah Khusus Bencana PSU bagi Korban Bencana atau Relokasi Program Kabupaten Kota	Kp. Pakapuran RT/RW 005/001, Kota Serang	Jumlah Rumah Khusus bencana PSU bagi Korban Bencana Kabupaten/Kota atau yang Tersisa Relokasi Program Kabupaten/Kota yang Tertinggal	1 Unit Rumah	Pembangunan Rumah Tidak Layak huni (RTLH) Dampak Bencana
	Program Pengembangan Perumahan / Pembangunan dan Rehabilitasi Rumah Korban Bencana atau Relokasi Program Kabupaten Kota / Pembangunan Rumah Khusus Bencana PSU bagi Korban Bencana atau Relokasi Program Kabupaten Kota	Kp. Pakapuran RT/RW 004/001, Kota Serang	Jumlah Rumah Khusus bencana PSU bagi Korban Bencana Kabupaten/Kota atau yang Tersisa Relokasi Program Kabupaten/Kota yang Tertinggal	1 Unit Rumah	Pembangunan Rumah Tidak Layak huni (RTLH) Dampak Bencana

Rumah Khusus Beresita PSU bagi Korban Bencana atau Relokasi Program Kabupaten Kota		Kabupaten/Kota yang Terbangun		
Program Pengembangan Perumahan / Pembangunan dan Rehabilitasi Rumah Korban Bencana atau Relokasi Program Kabupaten Kota / Pembangunan Rumah Khusus Beresita PSU bagi Korban Bencana atau Relokasi Program Kabupaten Kota	Kp. Paksiuran RT/RW 002/001, Kota Serang	Jumlah Rumah Khusus beresita PSU bagi Korban Bencana Kabupaten/Kota atau yang Terkena Relokasi Program Kabupaten/Kota yang Terbangun	1 Unit Rumah	Pembangunan Rumah Tidak Layak huni (RTLH) Dampak Bencana
Program Pengembangan Perumahan / Pembangunan dan Rehabilitasi Rumah Korban Bencana atau Relokasi Program Kabupaten Kota / Pembangunan Rumah Khusus Beresita PSU bagi Korban Bencana atau Relokasi Program Kabupaten Kota	Kp. Paksiuran RT 001 RW 001, Kota Serang	Jumlah Rumah Khusus beresita PSU bagi Korban Bencana Kabupaten/Kota atau yang Terkena Relokasi Program Kabupaten/Kota yang Terbangun	1 Unit Rumah	Pembangunan Rumah Tidak Layak huni (RTLH) Dampak Bencana
Program Pengembangan Perumahan / Pembangunan dan Rehabilitasi Rumah Korban Bencana atau Relokasi Program Kabupaten Kota / Pembangunan Rumah Khusus Beresita PSU bagi Korban Bencana atau Relokasi Program Kabupaten Kota	Kp. Paksiuran RT 001 RW 001, Kota Serang	Jumlah Rumah Khusus beresita PSU bagi Korban Bencana Kabupaten/Kota atau yang Terkena Relokasi Program Kabupaten/Kota yang Terbangun	1 Unit Rumah	Pembangunan Rumah Tidak Layak huni (RTLH) Dampak Bencana

Dari tabel di atas terdapat beberapa aspirasi masyarakat yang perlu Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman (DPKP) Kota Serang lakukan seperti, Pemeliharaan dan Pembangunan pada Jalan, Drainase hingga Pemagaran Pemakaman. Adapun dari hasil ases atau pun aspirasi masyarakat yang di uturkan pada Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman (DPKP) Kota Serang dapat dilakukan sesuai dengan prosedur yang ada seperti, sudah tercantum pada DED (Detail Engineering Design) atau terdapat pada perencanaannya. Tidak hanya itu, untuk zona perumahan terdapat beberapa prosedur diantaranya agar pengembang perumahan dapat menyerahkan asethys kepada pemerintah sehingga dapat dilakukan pembangunan ataupun pemeliharaan oleh pemerintah daerah.

BAB III
TUJUAN, SASARAN, PROGRAM DAN KEGIATAN
TAHUN 2023

3.1. Telaahan Terhadap Kebijakan Nasional dan Provinsi

Kebijakan pembangunan nasional jangka menengah yang dituangkan dalam dokumen RPJMN Tahun 2015-2019 telah menetapkan 9 (sembilan) prioritas pembangunan atau disebut juga NAWACITA, yaitu :

1. Akan menghadirkan kembali negara untuk melindungi segenap bangsa dan memberi rasa aman bagi seluruh warga negara;
2. Akan membuat Pemerintah tidak absen dengan membangun tata kelola pembangunan yang bersih, efektif, demokratis dan terpercaya;
3. Akan membangun Indonesia dari pinggiran dengan memperkuat daerah-daerah dan desa dalam kerangka Negara Kesatuan;
4. Akan mendiak negara lemah dengan melakukan reformasi, sistem penegakan hukum yang bebas korupsi, bermartabat dan terpercaya;
5. Akan meningkatkan kualitas hidup manusia Indonesia melalui Indonesia pintar, Indonesia sehat, Indonesia kerja dan Indonesia sejahtera;
6. Akan meningkatkan produktifitas rakyat dan daya saing di pasar Internasional;
7. Akan mewujudkan kemandirian ekonomi dengan menggerakkan sektor-sektor strategis ekonomi domestik;
8. Akan melakukan revolusi karakter bangsa;
9. Akan memperteguh kebhinekaan dan memperkuat restorasi sosial.

Sedangkan Sasaran RPJMN 2015 – 2019 adalah sebagai berikut :

1. Sasaran Makro;
2. Sasaran Pembangunan Manusia Dan Masyarakat;
3. Sasaran Pembangunan Sektor Unggulan;
4. Sasaran Dimensi Pemerataan; Dan
5. Sasaran Pembangunan Wilayah Dan antar wilayah;
6. Sasaran POLHUKHANKAM.

Atas dasar kebijakan nasional tersebut, Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman, Kota Serang sebagai OPD lingkup Pemerintah Kota Serang harus mensinergikan antara prioritas pembangunan nasional, prioritas pembangunan Provinsi Banten dan prioritas pembangunan Kota Serang yang nantinya tertuang dalam dokumen RKPD.

3.2. Tujuan dan Sasaran Renja Perangkat Daerah

Mengacu pada tugas pokok dan fungsi Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman, Kota Serang serta Visi dan Misi Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman, Kota Serang maka Tujuan Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman, Kota Serang adalah :

"Mengurangi Kawasan Wilayah Kumuh dan Meningkatkan Kualitas Hidup Masyarakat dengan Ketersediaan Rumah Layak Huni dan Terwujudnya Peningkatan Kualitas Pelayanan Pertanahan"

Atas tujuan yang ingin dicapai tersebut maka sasarannya adalah :

1. Mengurangi Kawasan Wilayah Kumuh dan Meningkatkan Kualitas Hidup Masyarakat dengan Ketersediaan Rumah Layak Huni

Adapun Indikator Sasarannya yaitu:

1. Persentase Rumah Layak Huni;
2. Cakupan Perumahan yang Ditangani oleh Pemerintah Daerah;

2. Terwujudnya Peningkatan Kualitas Pelayanan Pertanahan

Adapun Indikator Sasarannya yakni:

1. Capaian Peningkatan Penguasaan, Penggunaan, dan Pemanfaatan Tanah

3.3 Program, Kegiatan, dan Sub Kegiatan

Tujuan dan sasaran Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman sebagaimana yang disebutkan pada point 2.2 di atas berkaitan dengan Misi ke dua Walikota Serang yang berbunyi "Meningkatkan Sarana Prasarana Daerah yang Berwawasan Lingkungan" dengan sasaran "Meningkatnya ketersediaan dan kualitas infrastruktur wilayah". Hal tersebut tersebut di atas dijabarkan dalam program dan kegiatan yang akan dilaksanakan pada Tahun 2023. Pada Tahun 2023, Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman melaksanakan 9 (Sembilan) program dan 19 (Sembilan Belas) kegiatan dan 54 (lima puluh empat) sub kegiatan seperti tabel di bawah ini.

					PROGRAM PENGALIHAN TANAH	PROGRAM PENGALIHAN KELOMPOK TANAH	N	Kota Serang	100%	711.249.000				940.700.000
					PROGRAM TANAH PENGALIHAN KELOMPOK TANAH DILAKUKAN DENGAN KAPASITAS	PROGRAM PENGALIHAN KELOMPOK TANAH YANG SUDAH DILAKUKAN DENGAN KAPASITAS	Selesai	Kota Serang	100%	711.249.000				940.700.000
					Kecepatan dan Efisiensi Pemerataan Pengalihan Tanah	Jumlah rumah koordinat dan administrasi pemerataan pengalihan tanah tahun 2 (jika sudah dilaksanakan)	Selesai	Kota Serang	100%	711.249.000	0%			940.700.000
					PROGRAM PENGALIHAN DAN PERUBAHAN TANAH	PROGRAM PENGALIHAN DAN PERUBAHAN TANAH	N	Kota Serang	100%	427.100.000				484.000.000
					Program dan Subsidi Tanah	Program dan Subsidi Tanah	Selesai	Kota Serang	100%	427.100.000				484.000.000
					Kecepatan dan Efisiensi Pemerataan dan Mulus Tanah	Jumlah rumah legat koordinat dan administrasi pemerataan pengalihan tanah tahun 2 (jika sudah selesai)	Selesai	Kota Serang	100%	427.100.000	0%			484.000.000
					Kecepatan dan Efisiensi Tanah Legat	Jumlah rumah legat koordinat dan administrasi tahun 2 (jika sudah selesai)	Selesai	Kota Serang	100%	427.100.000	0%			484.000.000
										10.471.000.000				10.700.000.000

Adapun Rumusan dan Definisi Operasional Indikator Renja pada Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman (DPKP) Kota Serang Tahun 2021 sebagaimana pada tabel 3.2. mengenai Rumusan dan Definisi Operasional pada indikator Renja Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman (DPKP) Kota Serang.



Tabel 3.2 Rumusan dan Definisi Operasional Indikator Renja pada Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman (DPKP) Kota Serang

TITIK / SALURAN / PROGRAM/REKAMBUK DASAR	INDIKATOR TUJUAN / SASARAN / PROGRAM / KEGIATAN / SUB KEGIATAN			
	INDIKATOR	SAJUAN	REKAMBUK DEFINISI OPERASIONAL	RUANG / FORMULA
KEMAMPUAN AKSI/ASAS PERUMAHAN DAN PERMUKIMAN TERKAIT	PERSENTASE PERUMAHAN RUMAH	%		Jumlah Perumahan Rumah Daerah Kabupaten/Wilayah / Jumlah Wilayah Daerah Kabupaten/Wilayah T 2024
	PERSENTASE LUKAS KAWASAN PERMUKIMAN RUMAH TERKAIT	%		Jumlah Luas Perumahan yang Terkait / Jumlah Luas Perumahan T 2024
KEMAMPUAN PERSEDIAAN PERUMAHAN DAN PERSEDIAAN LAYANAN	RLS (RUMAH LAYANAN)	YANG		RLM (RUMAH LAYANAN) / Jumlah seluruh rumah tinggal
	LAKUPUS PERUMAHAN YANG TERKAIT DAN PERSEDIAAN LAYANAN	%		RLM (RUMAH LAYANAN) yang akan diserahkan kepada / Jumlah Yang Terkait yang ada di Kabupaten/Wilayah T 2024
PROGRAM PERUMAHAN URUSAN PEMERINTAHAN DAERAH KABUPATEN/WILAYAH	INDIKS KEMAMPUAN PELAYANAN KESEKUTAJUTAN	%		
Penyediaan, Penghapusan, dan Pemeliharaan Fasilitas Perumahan	PERSENTASE KEMAMPUAN PELAYANAN, PERANGKATAN DAN FASILITAS KEMAMPUAN PERUMAHAN DAERAH	%		
Perencanaan, Pelaksanaan, dan Pemeliharaan Fasilitas Perumahan	Jumlah Dokumen Perencanaan Perumahan Daerah	Dokumen	Tersedianya Dokumen Perencanaan Perumahan Daerah	Jumlah Dokumen Perencanaan Perumahan Daerah
Kelembagaan dan Penyusunan Dokumen RKA-SKPD	Jumlah Dokumen RKA-SKPD dan Laporan Hasil Koordinasi Penyusunan Dokumen RKA-SKPD	Dokumen	Tersedianya Dokumen RKA-SKPD dan Laporan Hasil Koordinasi Penyusunan Dokumen RKA-SKPD	Jumlah Dokumen RKA-SKPD dan Laporan Hasil Koordinasi Penyusunan Dokumen RKA-SKPD
Kelembagaan dan Penyusunan Dokumen Perubahan RKA-SKPD	Jumlah Dokumen Perubahan RKA-SKPD dan Laporan Hasil Koordinasi Penyusunan Dokumen Perubahan RKA-SKPD	Dokumen	Tersedianya Dokumen Perubahan RKA-SKPD dan Laporan Hasil Koordinasi Penyusunan Dokumen Perubahan RKA-SKPD	Jumlah Dokumen Perubahan RKA-SKPD dan Laporan Hasil Koordinasi Penyusunan Dokumen Perubahan RKA-SKPD

Koordinasi dan Penyusunan Dokumen DPA-SKPD	Jumlah Dokumen DPA-SKPD dan Laporan Hasil Koordinasi Penyusunan Dokumen DPA-SKPD	Dokumen	Terdapatnya Dokumen DPA-SKPD dan Laporan Hasil Koordinasi Penyusunan Dokumen DPA-SKPD	Jumlah Dokumen DPA-SKPD dan Laporan Hasil Koordinasi Penyusunan Dokumen DPA-SKPD
Koordinasi dan Penyusunan Perubahan DPA-SKPD	Jumlah Dokumen Perubahan DPA-SKPD dan Laporan Hasil Koordinasi Penyusunan Dokumen Perubahan DPA-SKPD	Dokumen	Terdapatnya Dokumen Perubahan DPA-SKPD dan Laporan Hasil Koordinasi Penyusunan Dokumen Perubahan DPA-SKPD	Jumlah Dokumen Perubahan DPA-SKPD dan Laporan Hasil Koordinasi Penyusunan Dokumen Perubahan DPA-SKPD
Koordinasi dan Penyusunan Dokumen Laporan Capaian Kinerja dan Aktual Realisasi Kinerja SKPD	Jumlah Laporan Capaian Kinerja dan Aktual Realisasi Kinerja SKPD dan Laporan Hasil Koordinasi Penyusunan Laporan Capaian Kinerja dan Aktual Realisasi Kinerja SKPD	Laporan	Terdapatnya Laporan Capaian Kinerja dan Aktual Realisasi Kinerja SKPD dan Laporan Hasil Koordinasi Penyusunan Laporan Capaian Kinerja dan Aktual Realisasi Kinerja SKPD	Jumlah Laporan Capaian Kinerja dan Aktual Realisasi Kinerja SKPD dan Laporan Hasil Koordinasi Penyusunan Laporan Capaian Kinerja dan Aktual Realisasi Kinerja SKPD
Evaluasi Kinerja Perangkat Daerah	Jumlah Laporan Evaluasi Kinerja Perangkat Daerah	Laporan	Terdapatnya Evaluasi Kinerja Perangkat Daerah	Jumlah Laporan Evaluasi Kinerja Perangkat Daerah
Kemampuan Keuangan Perangkat Daerah	Jumlah Laporan Keuangan Perangkat Daerah	Dokumen		
Pengadaan Gaji dan Tunjangan ASN	Jumlah Orang yang menerima Gaji dan Tunjangan ASN	Orang / Bulan	Terdapatnya Gaji dan Tunjangan ASN	Jumlah Orang yang menerima Gaji dan Tunjangan ASN
Koordinasi dan Penyusunan Laporan Keuangan Akhir Tahun SKPD	Jumlah Laporan Keuangan Akhir Tahun SKPD dan Laporan Hasil Koordinasi Penyusunan Laporan Keuangan Akhir Tahun SKPD	Laporan	Terdapatnya Laporan Keuangan Akhir Tahun SKPD dan Laporan Hasil Koordinasi Penyusunan Laporan Keuangan Akhir Tahun SKPD	Jumlah Laporan Keuangan Akhir Tahun SKPD dan Laporan Hasil Koordinasi Penyusunan Laporan Keuangan Akhir Tahun SKPD
Koordinasi dan Penyusunan Laporan Keuangan Bulanan / Triwulanan / Semester SKPD	Jumlah Laporan Keuangan Bulanan / Triwulanan / Semester SKPD dan Laporan Koordinasi Penyusunan Laporan Keuangan Bulanan / Triwulanan / Semester SKPD	Laporan	Terdapatnya Laporan Keuangan Bulanan / Triwulanan / Semester SKPD dan Laporan Koordinasi Penyusunan Laporan Keuangan Bulanan / Triwulanan / Semester SKPD	Jumlah Laporan Keuangan Bulanan / Triwulanan / Semester SKPD dan Laporan Koordinasi Penyusunan Laporan Keuangan Bulanan / Triwulanan / Semester SKPD
Kemampuan Sarung Milik Daerah pada Perangkat Daerah	Jumlah Laporan Sarung Milik Daerah pada Perangkat Daerah	Dokumen		
Penatausahaan Sarung Milik Daerah pada SKPD	Jumlah Laporan Penatausahaan Sarung Milik Daerah pada SKPD	Laporan	Terdapatnya Penatausahaan Sarung Milik Daerah pada SKPD	Jumlah Laporan Penatausahaan Sarung Milik Daerah pada SKPD
Kemampuan Keagamaan Perangkat Daerah	Persentase Pemeliharaan Pemukiman Masyarakat SKPD Sarung Milik	%		
Pengadaan Fasilitas Dinas Basah Perahu Kolongkapur	Jumlah Fasilitas Fasilitas Dinas Basah Perahu Kolongkapur	Fasilitas	Terdapatnya Fasilitas Dinas Basah Perahu Kolongkapur	Jumlah Fasilitas Fasilitas Dinas Basah Perahu Kolongkapur
Kemampuan Jalan Perangkat Daerah	Persentase Pemeliharaan Pemukiman Masyarakat SKPD Sarung Milik	%		
Pengadaan Fasilitas Fasilitas Jalan Perumahan Bangunan Gedung	Jumlah Fasilitas Fasilitas Jalan Perumahan Bangunan Gedung yang Disediakan	Fasilitas	Terdapatnya Fasilitas Fasilitas Jalan Perumahan Bangunan Gedung	Jumlah Fasilitas Fasilitas Jalan Perumahan Bangunan Gedung yang Disediakan
Pengadaan Fasilitas dan Perumahan Gedung	Jumlah Fasilitas Fasilitas dan Perumahan Gedung yang Disediakan	Fasilitas	Terdapatnya Fasilitas dan Perumahan Gedung	Jumlah Fasilitas Fasilitas dan Perumahan Gedung yang Disediakan

Ketersediaan Fasilitas Rumah Tangga	Jumlah Fasilitas Fasilitas Rumah Tangga yang Disediakan	Fasilitas	Tersedianya Fasilitas Rumah Tangga	Jumlah Fasilitas Fasilitas Rumah Tangga yang Disediakan
Ketersediaan Bahan Logistik Keras	Jumlah Fasilitas Bahan Logistik Keras yang Disediakan	Fasilitas	Tersedianya Bahan Logistik Keras	Jumlah Fasilitas Bahan Logistik Keras yang Disediakan
Ketersediaan Barang Cetak dan Penggandaan	Jumlah Fasilitas Barang Cetak dan Penggandaan yang Disediakan	Fasilitas	Tersedianya Barang Cetak dan Penggandaan	Jumlah Fasilitas Barang Cetak dan Penggandaan yang Disediakan
Ketersediaan Bahan Baku dan Perakitan Perangkat Lunangan	Jumlah Dokumen Bahan Baku dan Perakitan Perangkat Lunangan yang Disediakan	Dokumen	Tersedianya Bahan Baku dan Perakitan Perangkat Lunangan	Jumlah Dokumen Bahan Baku dan Perakitan Perangkat Lunangan yang Disediakan
Ketersediaan Bahan/Material	Jumlah Pasok Bahan/Material yang Disediakan	Fasilitas	Tersedianya Bahan/Material	Jumlah Pasok Bahan/Material yang Disediakan
Realitas Kurjungan Temu	Jumlah Laporan Realitas Kurjungan Temu	Laporan	Tersedianya Realitas Kurjungan Temu	Jumlah Laporan Realitas Kurjungan Temu
Penyelenggaraan Rapat Koordinasi dan Konsultasi SPPD	Jumlah Laporan Penyelenggaraan Rapat Koordinasi dan Konsultasi SPPD	Laporan	Tersedianya Penyelenggaraan Rapat Koordinasi dan Konsultasi SPPD	Jumlah Laporan Penyelenggaraan Rapat Koordinasi dan Konsultasi SPPD
Pembelaksanaan Aang Dinama pada SPPD	Jumlah Dokumen Pembelaksanaan Aang Dinama pada SPPD	Dokumen	Tersedianya Pembelaksanaan Aang Dinama pada SPPD	Jumlah Dokumen Pembelaksanaan Aang Dinama pada SPPD
Pengadaan Barang Milik Daerah Penyayang Daerah Pemerintahan Daerah	Persentase jumlah secara rata-rata barang yang sudah digunakan untuk pelaksanaan urusan pemerintahan daerah	%		
Pengadaan Kondensasi Pendingin Dinas atau Kondensasi Dinas Jabatan	Jumlah Unit Kondensasi Pendingin Dinas atau Kondensasi Dinas Jabatan yang Disediakan	Unit	Tersedianya Kondensasi Pendingin Dinas atau Kondensasi Dinas Jabatan	Jumlah Unit Kondensasi Pendingin Dinas atau Kondensasi Dinas Jabatan yang Disediakan
Pengadaan Kondensasi Dinas Operasional atau Lapangan	Jumlah Unit Kondensasi Dinas Operasional atau Lapangan yang Disediakan	Unit	Tersedianya Kondensasi Dinas Operasional atau Lapangan	Jumlah Unit Kondensasi Dinas Operasional atau Lapangan yang Disediakan
Pengadaan Mebel	Jumlah Fasilitas Mebel yang Disediakan	Unit	Tersedianya Mebel	Jumlah Fasilitas Mebel yang Disediakan
Pengadaan Peralatan dan Meubel Lainnya	Jumlah Unit Peralatan dan Meubel Lainnya yang Disediakan	Unit	Tersedianya Peralatan dan Meubel Lainnya	Jumlah Unit Peralatan dan Meubel Lainnya yang Disediakan
Pengadaan Gedung Kantor atau Bangunan Lainnya	Jumlah Unit Gedung Kantor atau Bangunan Lainnya yang Disediakan	Unit	Tersedianya Gedung Kantor atau Bangunan Lainnya	Jumlah Unit Gedung Kantor atau Bangunan Lainnya yang Disediakan
Penyediaan Jasa Penyayang (Jasa Pemerintahan Daerah)	Persentase Dokumen yang terdapat pada pelaksanaan urusan pemerintahan daerah	%		
Penyediaan Jasa Sural Sampung	Jumlah Laporan Penyediaan Jasa Sural Sampung	Laporan	Tersedianya Penyediaan Jasa Sural Sampung	Jumlah Laporan Penyediaan Jasa Sural Sampung
Penyediaan Jasa Komunikasi, Sumber Daya Air dan Listrik	Jumlah Laporan Penyediaan Jasa Komunikasi, Sumber Daya Air dan Listrik yang Disediakan	Laporan	Tersedianya Jasa Komunikasi, Sumber Daya Air dan Listrik	Jumlah Laporan Penyediaan Jasa Komunikasi, Sumber Daya Air dan Listrik yang Disediakan
Ketersediaan Jasa Pelayanan Umum Kantor	Jumlah Laporan Penyediaan Jasa Pelayanan Umum Kantor yang Disediakan	Laporan	Tersedianya Jasa Pelayanan Umum Kantor	Jumlah Laporan Penyediaan Jasa Pelayanan Umum Kantor yang Disediakan
Pembelaksanaan barang Milik daerah Penyayang Daerah Pemerintahan Daerah	Persentase Dokumen yang terdapat pada pelaksanaan urusan pemerintahan daerah	%		

Ketersediaan Jasa Pemeliharaan, Baysa Pemeliharaan, dan Pajak Kondominium Perumahan Dinas atau Kondominium Dinas Jabatan	Jumlah Kondominium Perumahan Dinas atau Kondominium Dinas Jabatan yang Dijalajahi dan Dibayarkan Pajaknya	unit	Tersedianya Jasa Pemeliharaan, Baysa Pemeliharaan dan Pajak Kondominium Perumahan Dinas atau Kondominium Dinas Jabatan	Jumlah Kondominium Perumahan Dinas atau Kondominium Dinas Jabatan yang Dijalajahi dan Dibayarkan Pajaknya
Ketersediaan Jasa Pemeliharaan, Baysa Pemeliharaan, Pajak dan Perawatan Kondominium Dinas Operasional atau Lapangan	Jumlah Kondominium Dinas Operasional atau Lapangan yang Dijalajahi dan Dibayarkan Pajak dan Perawatannya	unit	Tersedianya Jasa Pemeliharaan, Baysa Pemeliharaan, Pajak dan Perawatan Kondominium Dinas Operasional atau Lapangan	Jumlah Kondominium Dinas Operasional atau Lapangan yang Dijalajahi dan Dibayarkan Pajak dan Perawatannya
Pemeliharaan Mobil	Jumlah Mobil yang Dijalajahi	unit	Terlaksananya Pemeliharaan Mobil	Jumlah Mobil yang Dijalajahi
Pemeliharaan Perabotan dan Meubel Lainnya	Jumlah Perabotan dan Meubel Lainnya yang Dijalajahi	unit	Terlaksananya Pemeliharaan Perabotan dan Meubel Lainnya	Jumlah Perabotan dan Meubel Lainnya yang Dijalajahi
Kemudahan/Keleluasaan Gedung Kantor dan Bangunan Lainnya	Jumlah Gedung Kantor dan Bangunan Lainnya yang Dijalajahi/Keleluasaan	unit	Terlaksananya Pemeliharaan Keleluasaan Gedung Kantor dan Bangunan Lainnya	Jumlah Gedung Kantor dan Bangunan Lainnya yang Dijalajahi/Keleluasaan
PROGRAM MENYUMBANGKAN PERUBAHAN	KECUKUPAN SUMBER TERHADAP DATA TAMPAK/KELELUASAN	✓		Jumlah Saluran Rumah Susun yang di Rami / Baysa Tampaq/Keleluasaan * 100%
	PESERTA/TAHAP YANG DIBERIKAN ANGGARAN	✓		Jumlah Rumah yang dirubah (Berkas) / Jumlah Rumah yang dirubah (Melalui) / Jumlah Keleluasaan Rumah yang Terkena Baysa dan Keleluasan * 100%
PEMBANGUNAN DAN PERAWATAN/TAHAP SUMBER/KELELUASAN/ANALISA/PROSEDUR/PROSES/KELELUASAN/TAHAP	PESERTA/TAHAP YANG DI BAYAR/ANGGARAN/KELELUASAN	Unit Rumah		Jumlah Rumah yang dirubah/ Jumlah Rumah yang berbayar/Keleluasan * 100%
Pembangunan Rumah (Rumah Susun/RSU) bagi Korban Bencana atau Korban Program Kabupaten/Kota	Jumlah Rumah (Rumah Susun/RSU) bagi Korban Bencana Kabupaten/Kota yang Terkena Bencana/Program Kabupaten/Kota yang Terbangun	Unit Rumah	Pembangunan Rumah (Rumah Susun/RSU) bagi Korban Bencana Kabupaten/Kota atau yang Terkena Bencana/Program Kabupaten/Kota	Jumlah Rumah (Rumah Susun/RSU) bagi Korban Bencana Kabupaten/Kota atau yang Terkena Bencana/Program Kabupaten/Kota yang Terbangun
Pembinaan Pemukiman dan Keleluasaan Rumah Korban Bencana atau Korban Program Kabupaten/Kota	Capaian Hasil Pembinaan dan Keleluasaan Pemukiman	✓		
Pembinaan dan Pemeliharaan Perumahan Rumah bagi Korban Bencana Alam atau Terkena Bencana/Program Kabupaten/Kota	Jumlah Saluran Data Dalam Pemukiman Rumah bagi Korban Bencana Kabupaten/Kota atau yang Terkena Bencana/Program Kabupaten/Kota yang Terbangun	Terlaksana	Pembinaan dan Pemeliharaannya Saluran Data Dalam Pemukiman Rumah bagi Korban Bencana Kabupaten/Kota atau yang Terkena Bencana/Program Kabupaten/Kota	Jumlah Saluran Data Dalam Pemukiman Rumah bagi Korban Bencana Kabupaten/Kota atau yang Terkena Bencana/Program Kabupaten/Kota yang Terbangun
Pembinaan Pengelolaan Rumah Susun Umum (RSU) atau Rumah Susun	PESERTA/TAHAP/ANALISA/PROSEDUR/PROSES/KELELUASAN/TAHAP	✓		Jumlah Peserta yang mengikuti Baysa / Jumlah Target Peserta yang mengikuti Baysa * 100%

PROGRAM PENYEDIAAN DAN PEMERAWATAN PERUMAHAN RUMAH	PERSENTASE RT/RW DI LUAR KAWASAN KUMUH	%		Jumlah RT/RW di luar kawasan Kumuh / Jumlah Seluruh Rumah di luar Kawasan Kumuh * 100%
Pencegahan Perumahan dan Kawasan Permukiman Kumuh pada Daerah Perkotaan/Kota	PERSENTASE PERAWATAN RT/RW DI LUAR KAWASAN KUMUH	%		Jumlah RT/RW di luar kawasan Kumuh yang dirawat / Jumlah seluruh RT/RW di luar kawasan Kumuh * 100
Perbaikan Rumah Tidak Layak huni untuk Pencegahan Terhadap Tumbuh dan Berkembangnya Formulasi Kumuh di Luar Kawasan Permukiman Kumuh dengan luas di bawah 10 (sepuluh) m ²	Jumlah Rumah Tidak Layak huni untuk Pencegahan Terhadap Tumbuh dan Berkembangnya Formulasi Kumuh di Luar Kawasan Permukiman Kumuh dengan luas di bawah 10 (sepuluh) m ² yang Dirawat	Unit Rumah	Terlaksananya Perbaikan Rumah Tidak Layak huni untuk Pencegahan Terhadap Tumbuh dan Berkembangnya Formulasi Kumuh di Luar Kawasan Permukiman Kumuh dengan luas di bawah 10 (sepuluh) m ²	Jumlah Rumah Tidak Layak huni untuk Pencegahan Terhadap Tumbuh dan Berkembangnya Formulasi Kumuh di Luar Kawasan Permukiman Kumuh dengan luas di bawah 10 (sepuluh) m ² yang Dirawat
PROGRAM PENYEDIAAN, PEMERAWATAN, SARANA DAN UTILITAS UMUM (PDU)	PERSENTASE PDU YANG DIPERAWAT	%		Jumlah Perawatan yang sudah dilaksanakan / Jumlah Perawatan yang ada di Kota Serang * 100%
Daerah Penyelenggaraan PDU Perumahan	PERSENTASE PDU YANG DIPERAWAT	%		Jumlah Lahan yang Dilayani / Jumlah Target Lahan yang ditangani * 100%
Perawatan Penyelenggaraan PDU Perumahan	Jumlah Dokumen Perawatan Penyelenggaraan PDU Perumahan	Dokumen	Terselenggaranya Dokumen Perawatan Penyelenggaraan PDU Perumahan	Jumlah Dokumen Perawatan Penyelenggaraan PDU Perumahan
Koordinasi dan Sinkronisasi dalam rangka Penyelenggaraan Prasarana, Sarana dan Utilitas Umum Perumahan	Jumlah Laporan Hasil Koordinasi dan Sinkronisasi dalam rangka Penyelenggaraan Prasarana, Sarana dan Utilitas Umum Perumahan	Laporan	Terlaksananya Koordinasi dan Sinkronisasi dalam rangka Penyelenggaraan Prasarana, Sarana dan Utilitas Umum Perumahan	Jumlah Laporan Hasil Koordinasi dan Sinkronisasi dalam rangka Penyelenggaraan Prasarana, Sarana dan Utilitas Umum Perumahan
Verifikasi dan Perawatan PDU Perumahan dan Pengembang	Jumlah Dokumen Kerja Sama Penyelenggaraan/Pengelolaan PDU Perumahan	Dokumen	Terlaksananya Kerja Sama Penyelenggaraan/Pengelolaan PDU Perumahan	Jumlah Dokumen Kerja Sama Penyelenggaraan/Pengelolaan PDU Perumahan
Penyediaan Prasarana, Sarana, dan Utilitas Umum di Perumahan untuk Menunjang Fungsi Rumah	Jumlah Lahan Perumahan yang Disediakan Prasarana, Sarana, dan Utilitas Umum yang Menunjang Fungsi Rumah	Lahan	Tersedianya Prasarana, Sarana, dan Utilitas Umum di Perumahan untuk Menunjang Fungsi Rumah	Jumlah Lahan Perumahan yang Disediakan Prasarana, Sarana, dan Utilitas Umum yang Menunjang Fungsi Rumah
REDUKSI SINGKETA PERANAN PERUMAHAN	CARA MELAKUKAN ADMINISTRASI PERUMAHAN	%		Jumlah Fasilitas Pelayanan Perumahan / Jumlah Target Fasilitas Perumahan * 100%
REDUKSI SINGKETA PERANAN DALAM MELAKUKAKAN TANGKAP	CARA MELAKUKAKAN PERUMAHAN, PERUMAHAN, DAN PERUMAHAN TANGKAP	%		Jumlah Fasilitas Penyelenggaraan Pengawasan, Tanggapan, dan Pemertayaan Tanah / Jumlah Penyelenggaraan Pengawasan, Tanggapan, dan Pemertayaan Tanah * 100%
PROGRAM PENYELESAIAN SINGKETA TANAH SARAPAN	PERSENTASE FASILITAS PENYELESAIAN SINGKETA TANAH SARAPAN	%		Jumlah Fasilitas Penyelenggaraan Konflik Sengketa Tanah / Jumlah Dokumen Laporan Sengketa, Konflik, Pelebaran Perumahan * 100%
PENYELESAIAN SINGKETA TANAH SARAPAN DAN PERAWATAN PERUMAHAN	JUMLAH DATA SINGKETA, KONFLIK & PERAWATAN TANAH TERSELESAI	Dokumen		Jumlah Dokumen DATA SINGKETA, KONFLIK & PERAWATAN TANAH TERSELESAI

Indikator Sengketa, Konflik, dan Perikah Perjanjian dalam 1 (satu) Daerah Kabupaten/Kota	Jumlah data Sengketa, Konflik, dan Perikah Perjanjian dalam 1 (satu) Daerah Kabupaten/Kota	Dokumentasi	Terminatakasinya Sengketa, Perikah Perjanjian dalam 1 (satu) Kabupaten/Kota Konflik, dan Perikah Perjanjian	Jumlah data Sengketa, Konflik, dan Perikah Perjanjian dalam 1 (satu) Daerah Kabupaten/Kota
PROGRAM PENYERBUKAN TANAH KECERAS	PERSYARIFAT PENYERBUKAN TANAH KECERAS	5		Jumlah Kelembagaan yang Akan diinventarisasi / Jumlah Kelembagaan Kota Serang * 100%
KEPERKAWANAN DAN PENYERBUKAN TANAH KECERAS	KETERSEDIAAN DATA / INFORMASI PENYERBUKAN TANAH KECERAS	100%		Definisi Data/Informasi Penyerbukan Tanah Keceras
Pelaksanaan Inventarisasi Tanah Keceras	Jumlah Laporan Tanah Keceras dalam 1 (satu) Kabupaten/Kota yang Diinventarisasi	100%	Terlaksananya (Pembuatan) Tanah Keceras dalam 1 (satu) Kabupaten/Kota	Jumlah Laporan Tanah Keceras dalam 1 (satu) Kabupaten/Kota yang Diinventarisasi
PROGRAM PERATAAN/REKONSTRUKSI TANAH	PERSYARIFAT PERATAAN/REKONSTRUKSI TANAH	5		Jumlah Realisasi Perencanaan Penggalian Tanah / Jumlah Dokumen Perencanaan Penggalian Tanah * 100%
PERENCANAAN TANAH YANG BERKAWANITA DALAM SATU DAERAH KABUPATEN/KOTA	CAPAIAN KECERAS PERENCANAAN PERENCANAAN TANAH YANG BERKAWANITA DALAM SATU DAERAH KABUPATEN/KOTA	100%		Jumlah Laporan KECERAS PERENCANAAN PERENCANAAN TANAH YANG BERKAWANITA DALAM SATU DAERAH KABUPATEN/KOTA
Kelembagaan dan Berencana Perencanaan Penggalian Tanah	Jumlah Laporan KECERAS dan Berencana perencanaan penggunaan tanah dalam 1 (satu) Daerah Kabupaten/Kota	100%	Terlaksananya Kegiatan KECERAS dan Berencana Perencanaan Penggunaan Tanah dalam 1 (satu) Kabupaten/Kota	Jumlah Laporan KECERAS dan Berencana perencanaan penggunaan tanah dalam 1 (satu) Daerah Kabupaten/Kota
PROGRAM PENYERBUKAN DAN PERATAAN TANAH	PERSYARIFAT PENYERBUKAN DAN PERATAAN TANAH	5		Jumlah Realisasi Pengelolaan Tanah Negara yang Diinventarisasi / Jumlah Dokumen Rekomendasi (izin) Memulihkan Tanah * 100%
PERENCANAAN DAN PERATAAN TANAH	Jumlah Dokumen PERENCANAAN DAN PERATAAN TANAH	Dokumentasi		Jumlah Dokumen PERENCANAAN DAN PERATAAN TANAH
Kelembagaan dan Berencana Perencanaan (izin) Memulihkan Tanah	Jumlah Dokumen Kegiatan Kelembagaan dan Berencana dalam rangka pemuliharaan (izin) memulihkan tanah	Dokumentasi	Terlaksananya Kegiatan Kelembagaan dan Berencana dalam rangka Pemuliharaan (izin) Memulihkan Tanah	Jumlah Dokumen Kegiatan Kelembagaan dan Berencana dalam rangka pemuliharaan (izin) memulihkan tanah
Pengendalian dan Pemertan Tanah Negara	Jumlah Dokumen Kegiatan Pengendalian Pemertan tanah negara	Dokumentasi	Terlaksananya Kegiatan Pengendalian Pemertan Tanah Negara	Jumlah Dokumen Kegiatan pengendalian pemertan tanah negara



BAB IV

RENCANA KERJA DAN PENDANAAN PERANGKAT DAERAH

4.1 Rencana Perkiraan Pendapatan Perangkat Daerah

Rencana Perkiraan Pendapatan Daerah pada Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman (DPKP) Kota Serang sebagaimana pada Peraturan Daerah No 2 yang berisikan tentang Peraturan Daerah (PERDA) tentang Perubahan Atas Peraturan Daerah Nomor 13 Tahun 2011 Tentang Retribusi Daerah dimana Pada Paragraf Retribusi Pemakaian Kekayaan Daerah Halaman 29 (Dua Puluh Sembilan) dijelaskan teruntuk pemakaian Alun-alun Point (f) yaitu :

Sedangkan teruntuk pemakaian Rumah Susun Sederhana Sewa (RUSUNAWA) terdapat pada point (k) halaman 29 & 30 yaitu :

- Rumah Susun Sederhana Sewa :
 - Lantai I sebesar Rp. 300.000,00 /Unit /Bulan;
 - Lantai II sebesar Rp. 250.000,00 /Unit /Bulan;
 - Lantai III sebesar Rp. 200.000,00 /Unit /Bulan;
 - Lantai IV sebesar Rp. 150.000,00 /Unit /Bulan.

Adapun Rencana Perkiraan Pendapatan Perangkat Daerah Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman (DPKP) Kota Serang beserta target capaian yang menjadi tanggung jawab perangkat daerah DPKP Kota Serang yaitu Rumah Susun Sederhana Sewa dan Alun-alun sebagai mana berikut :

Tabel 4.1 Rumusan Rencana Pendapatan Perangkat Daerah Tahun 2023 DPKP Kota Serang

Kode					Uraian Akun Pendapatan	Target Penganggaran (Rp)	Keterangan
4	1	0	0	0	RETRIBUSI		96 unit rumah di 4
		2	2	1	SEWA	168.480.000	lantai RUSUNAWA
				1	RUSUNAWA		

Sebagaimana pada tabel di atas bahwasanya DPKP hingga bulan Mei Tahun 2022 hanya memiliki 1 (satu) target pendapatan daerah pada pemakaian kekayaan daerah dalam bentuk gedung Rumah Susun Sederhana Sewa (RUSUNAWA) yakni yang berlokasi di Kaujon Kota Serang. Target yang harus dicapai pada Retribusi Pemakaian Kekayaan Daerah sebesar Rp. 168.480.000,00. RUSUNAWA terdiri dari 4 (Empat) Lantai yang dimiliki pada Rusunawa yang sudah diserahkan yaitu Rusunawa Kaujon.

4.2 Rencana Program Unggulan dan Mendesak

Pada program dan kegiatan yang dilakukan pada setiap OPD terdapat beberapa yang merupakan tergolong pada Program Unggulan maupun Mendesak. Adapun Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman tidak memiliki kedua program tersebut, DPKP hanya memiliki program prioritas yakni penangangan Kawasan Kumuh.

Tabel 4.2 Rumusan Rencana Program Unggulan

Program Unggulan	Indikasi/Fokus Kegiatan	Pagu Indikatif (Rp)	Keterangan
NIHIL			

Tabel 4.3 Rumusan Rencana Program Mendesak

Program Mendesak	Indikasi/Fokus Kegiatan	Pagu Indikatif (Rp)	Keterangan
NIHIL			

4.3. Usulan Rencana Program/Kegiatan/Sub Kegiatan pada Renja Kementerian / Lembaga dan Renja Perangkat Daerah Provinsi

Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman Kota Serang telah mengajukan sebanyak dua usulan kepada Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman Provinsi Banten, yakni terkait penanganan kawasan kumuh dan perbaikan rumah tidak layak huni. Kedua usulan ini diharapkan dapat dijadikan prioritas dan dilaksanakan oleh DPRKP Provinsi Banten di tahun anggaran 2023. Usulan ini adalah 100 RTLH di Kota Serang dan pemugaran permukiman kumuh di tiga lokasi yakni Kelurahan Tembong dengan luasan 10,09 Ha, Kelurahan Banten dengan luasan 2,82 Ha, dan Kelurahan Kasunyatan dengan luasan 2,18 Ha. Rincian usulan yang diajukan ke DPRKP Provinsi Banten dapat dilihat pada table 4.4 di bawah ini

Tabel 4.4 Rumusan Rencana Program dan Kegiatan melalui Sumber Dana APBD atau APBD Provinsi pada Renja K / L dan Renja PD Pemprov Banten Tahun 2023

Bidang / Usulan / Program / Kegiatan / Sub Kegiatan	Kinerja		Pagu Indikatif (Rp)	Sumber Dana	[OPD Pemprov / Kementerian / Lembaga]
	Indikator	Satuan			
Program Perumahan dan Kawasan Permukiman Kumuh					
Pencegahan Perumahan dan Kawasan Permukiman Kumuh pada Daerah Kabupaten/Kota					
Perbaikan Rumah Tidak Layak Huni untuk Pencegahan terhadap Tumbuh dan Berkembangnya Permukiman Kumuh di luar Kawasan Permukiman Kumuh dengan luas di bawah 10 (Sepuluh) Ha	Jumlah Rehabilitasi RTLH diluar Permukiman Kumuh (Peningkatan Kualitas)	Unit	1.000	20.000.000.000	APBN
Program Kawasan Permukiman					

Peningkatan Kualitas Kawasan Permukiman Kumuh dengan Luas di Bawah 10 (Sepuluh) Ha:					
Pelaksanaan Pembanguhan Pemugaran/ Peremajaan Permukiman Kumuh	Luas Permukiman Kumuh yang Ditematakan / Dipugar	Ha:	15,05	APBD Provinsi	DPKP Prov.Banten

4.4 Usulan Rencana Program / Kegiatan / Sub Kegiatan yang Bersumber dari APBN dan APBD Provinsi Banten pada Renja DPKP Kota Serang

Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman Kota Serang berencana akan mengajukan bantuan keuangan kepada Pemerintah Pusat melalui Dana Alokasi Khusus (DAK) terkait pemugaran permukiman skala Kawasan yakni yang berlokasi di Kelurahan Pager Agung Kecamatan Kasemen, namun usulan ini belum dapat disusun yang disebabkan karena hingga proses penyusunan Renja DPKP 2023 ini, tahap perencanaan yang akan diproyeksikan dilaksanakan di tahun 2022 belum selesai sehingga target kinerja dan pagu indikatif belum dapat ditentukan. Rencananya ada tiga aspek yang akan dipugar yakni jalan lingkungan, drainase dan jamban individu. Di sisi lain, pengajuan bantuan keuangan kepada Pemprov Banten juga akan diajukan oleh DPKP namun hal ini juga masih dalam tahap Analisa di internal DPKP terkait lokasi, target dan pagu indikatif yang akan diajukan. Lebih lanjut,

Tabel 4.5 Rumusan Rencana Program dan Kegiatan melalui Sumber Dana APBN atau APBD Prov. pada Renja PD Kota Serang Tahun 2023.

Bidang / Urusan / Program / Kegiatan / Sub-Kegiatan	Onerja			Pagu Indikatif (Rp)	Sumber Dana	Instansi Pj (DPRD / Pemprov / Kementerian / Lembaga)
	Indikator	Satuan	Target			
Program Kawasan Permukiman						
Peningkatan Kualitas Kawasan Permukiman Kumuh dengan Lusi di Bawah 10 (Sepuluh) Ha						
Pelaksanaan Pembangunan Pemugaran/Peremajaan Permukiman Kumuh						
	Lusi Permukiman Kumuh yang Diremajakan / Dipugar	1,25	Ha	4.600.000.000	APBD PROV	DPR&P PROV BANTEN
Pembangunan Rumah Baru Layak Huni						
	Jumlah Rumah Baru Layak Huni Yang Dibangun	54	Unit	2.700.000.000	DAK	Kemen PUPR Dirjend Perumahan Balai Pelaksana Penyedia Perumahan Jawa I

BAB V PENUTUP

Rencana Kerja (Renja) Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman, Kota Serang Tahun 2023 adalah dokumen perencanaan Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman, Kota Serang untuk periode 1 (satu) tahun, yaitu tahun 2023, disusun dengan mengacu kepada RKPD Kota Serang Tahun 2023, memuat kebijakan, program, dan kegiatan serta rencana pendanaannya. Renja DPKP, Kota Serang Tahun 2023 diharapkan mampu menjadi pedoman dan acuan penyelenggaraan program dan kegiatan, pengendalian dan evaluasi pelaksanaan rencana pembangunan DPKP, Kota Serang pada tahun 2023.

Pada tahun 2023 Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman, Kota Serang telah menetapkan 3 (Lima) program yang akan diimplementasikan dalam 19 (Lima Puluh Empat) kegiatan. Dengan demikian pada tahun 2023 telah terbangun koridor yang akan menjadi pedoman bagi aparaturnya Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman, Kota Serang dalam merencanakan dan melaksanakan pembangunan yang sejalan dengan tugas pokok dan fungsinya. Selain itu, pada tahun 2023 juga DPKP akan berfokus kepada pemenuhan SPM yakni relokasi dan pemberian bantuan kepada korban bencana alam. Keluaran dan Hasil yang diperoleh diharapkan dapat memberikan kontribusi yang nyata terhadap pencapaian sasaran dan tujuan yang telah ditetapkan, untuk mewujudkan misi dan visi pemerintah Kota Serang.